Obec Krakovany Obecný úrad Krakovany	
Dátum: 11 OKT. 2012 559/2012	
Číslo spisu: 2012/100370	
Prílohy:	Vybavuje:

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

pri realizácii stavby „ KANALIZACIA Krakovany, Záhradková ulica "
v katastrálnom území Stráže
uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. I.
Zmluvné strany

Názov: OBEC KRAKOVANY
Sídlo: Námestie sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany
Zastúpená: PaedDr. Vladimírom Mihálikom, starostom
IČO: 00312 681
DIČ: 2020530908
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 5206845001/5600

(ďalej obec)

a

Meno: Tomáš Komár Vladimíra Vadíková
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: [redacted] Piešťany [redacted] Krakovany
Číslo OP: [redacted]
Bankové spojenie: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

(ďalej občan)

(ďalej spoločne ako zmluvné strany)

Čl. 2
Preambula

2.1. Obecné zastupiteľstvo obce Krakovany dňa 15.12.2010 prijalo na svojom riadnom zasadnutí uznesenie č. 11/2010 pod bodom A9. ktorým schválilo realizáciu stavby „Kanalizácia Krakovany Záhradková ulica" na pozemkoch parc. č. 784/4, 722/16, 724/8, k.ú. Stráže ktoré sú vo vlastníctve obce.
Investorom stavby je Obec Krakovany.

2.2. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval Bc. Lukáš Antal.

2.3. Stavebné povolenie na stavbu vydal Obvodný úrad životného prostredia Piešťany dňa 17.4.2012 č. ŠVS 2012/0002-Mig. právoplatnosť 21.5.2012.

2.4. Zmluvné strany prejavujú vážny záujem realizovať stavbu v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy s prihliadnutím na skutočnosť, že uvedená stavba bude realizovaná vo verejnom záujme - v záujme občana.

Čl. 3
Predmet zmluvy

3.1. Predmetom tejto zmluvy je upraviť práva a povinnosti zmluvných strán, ktorých cieľom je realizácia stavby „ Kanalizácia Krakovany - Zahradkova ulica" na parceliach č. 784/4, 722/16, 724/8, k.ú. Stráže.

3.2. Obec sa zaväzuje vybudovať stavbu dodávateľsky v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na vlastné náklady so spoluúčasťou občana, a to v lehote do 31.12.2012
Zodpovednosť za realizáciu stavby preberá na seba obec.

Čl. 4
Práva a povinnosti zmluvných strán

4.1. Zmluvné strany sú povinné konať v súčinnosti tak, aby bol účel zmluvy splnený.

4.2. Obec sa zaväzuje vykonať všetky právne úkony smerujúce k vybudovaniu stavby v súlade s projektovou dokumentáciou schválenou príslušným stavebným úradom., s podmienkami stavebného povolenia, s príslušnými predpismi a normami, dokončiť a skolaudovať stavbu tak, aby bol dosiahnutý cieľ tejto zmluvy. Zároveň sa zaväzuje dokončenú stavbu odovzdať do užívania v termíne do jedného mesiaca od kolaudácie, resp. od odstránenia prípadných vád na stavbe.

4.3. Obec sa zaväzuje znášať všetky náklady na výstavbu v rozsahu územného rozhodnutia a projektu stavby, prípadne aj vyvolaných a schválených zmien, vrátane nákladov súvisiacich s prípravou a realizáciou stavby, správne poplatky, náklady súvisiace s odstránením vád a nedorobkov a kolaudáciou.

4.4. Občan v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 95/8/2012 zo dňa 27.9.2012 sa dobrovoľne zaväzuje poukázať na účet obce ako je uvedený v čl. 1 tejto zmluvy účelový finančný príspevok vo výške 700,- eur, a to 350,- eur pri podpise zmluvy a 350,- eur v splátkach do 22.12.2012. Sumu možno zaplatiť aj jednorázovo v hotovosti do pokladne.
Príspevok občana je účelovo viazaný a zo strany obce môže byť použitý len na realizáciu predmetnej stavby, alebo podklad pre cestu do Záhradkovej ulice.

4.5. V prípade, ak z akéhokoľvek dôvodu nedôjde k zrealizovaniu stavby v lehote do . 31.12.2012 obec je povinná vrátiť občanovi poskytnutý finančný príspevok v plnej výške, a to v lehote do 30 dní od márneho uplynutia vyššie uvedenej lehoty.

Čl. 5
Záverečné ustanovenia

5.1. Zmluva sa uzatvára podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení na dobu určitú, do naplnenia účelu zmluvy.

5.2. K zmene dojednaných podmienok v tejto zmluve môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku.

5.3. Táto zmluva sa uzatvára v 2 vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie obdrží obec a jedno vyhotovenie občan.

5.4. Pre právne vzťahy touto zmluvou neupravené platia ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

5.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v zmysle §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

5.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu a nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo podpisujú vlastnoručnými podpismi.

V Krakovanoch dňa

[redacted]

Občan

OBEC KRAKOVANY -1-

[redacted]

Obec Krakovany, zast.
PaedDr.Vladimírom Mihálikom,
starostom