OBEC KRAKOVANY

Obecný úrad, Námestie sv. Mikuláša č. 406/4, 922 02 Krakovany

č. POD - S2022/00661 – Ma, Du/SP dňa, 10. 12. 2025

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení LIV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava IČO: 36 745 401 (podľa plnomocenstva č. 468/2024/MD zo dňa 31. 10. 2024) podal dňa 30.09. 2022 a doplnil dňa 15.09. 2025 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „TA _ Krakovany, VNK pre TS 0045-001“, na pozemkoch parc. KN reg. „C“ č. 293/4, 293/1, 231/1, 241/1, 234/1, 234/2, 234/3, 219, 200/5, 1045/5 (parc. KN reg. „E“ 1022/1), 197/2, 1045/9 (parc. KN reg. „E“ 1022/1),193/3, 193/4, 1033/2, 1033/1, 1031/2, (parc. KN reg. „E“ 1032), 1045/35, 1033/3, 1045/1 (parc. KN reg. „E“ 1116/2), k. ú. Krakovany, 780/9, 780/8, 780/7, 724/13, 724/8, 722/12, 780/6, 780/5, 724/12, 784/5, 784/4 (parc. KN reg. „E“ 724/1), 724/1(parc. KN reg. „E“ 724/1), 721/1, 722/2, 784/1 (parc. KN reg. „E“ 784/1), 717/1, 713/1 (parc. KN reg. „E“ 715), k.ú Stráže v zlúčenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Krakovany ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 15 v spojitosti s ust. § 84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa ust. § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon“)

Stavebný úrad preskúmal žiadosť podľa ust. §§ 37, 62 zákona, ust. §§ 3 a 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona a ust. vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podľa ust. § 66 zákona a ust. § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., **p o v o ľ u j e** stavbu:

„TA _ Krakovany, VNK pre TS 0045-001“

na pozemkoch parc. KN reg. „C“ č. 293/4, 293/1, 231/1, 241/1, 234/1, 234/2, 234/3, 219, 200/5, 1045/5 (parc. KN reg. „E“ 1022/1), 197/2, 1045/9 (parc. KN reg. „E“ 1022/1),193/3, 193/4, 1033/2, 1033/1, 1031/2, (parc. KN reg. „E“ 1032), 1045/35, 1033/3, 1045/1 (parc. KN reg. „E“ 1116/2), k. ú. Krakovany, 780/9, 780/8, 780/7, 724/13, 724/8, 722/12, 780/6, 780/5, 724/12, 784/5, 784/4 (parc. KN reg. „E“ 724/1), 724/1(parc. KN reg. „E“ 724/1), 721/1, 722/2, 784/1 (parc. KN reg. „E“ 784/1), 717/1, 713/1 (parc. KN reg. „E“ 715), k.ú Stráže.
celkový náklad stavby : cca 105 000,- €

Stavba obsahuje:
SO 01 -VN rozvody
SO 02 - NN rozvody
SO 03 - Presmerovanie NN prípojok

Údaje o projektovaných kapacitách

- VN káblové vedenie 3x NA2XS(F)2Y 1x240mm2 700 m
- NN káblové vedenie NAYY-J 4x240mm2 660 m

- NN káblové vedenie NFA2x-J 4x120mm2 200m
- NN káblové vedenie NAYY-J 4x95mm2 40 m
- NN káblové vedenie NAYY-J 4x25mm2 745 m

Rozpojovacia a istiaca skriňa pilierová SR, DINO 5 ks
Rozpojovacia a istiaca skriňa pilierová SR, DIN1 1 ks
Rozpojovacia a istiaca skriňa pilierová VRIS2+K 3 ks
Prípojková istiaca skrinka SPP2 3 ks

SO 01 - VN rozvody

Predmetom stavebného objektu bude zakabelizovanie VN distribučného rozvodu linky č. 264. Existujúce VN nadzemné vedenie bude v úseku medzi navrh. PB č. 1 a posledným prechodovým stožiarom VN PB č.8, ďalej zemné vedenie až po existujúcu murovanú transformačnú stanicu TS0045-001 zakabalizované.
Trasa VN potrubia bude križovať existujúce potrubie STL plynovodu. Navrhované je aj križovanie s existujúcim vodovodným potrubím. Trasa navrhovaného káblového vedenia bude križovať existujúci vodný tok - potok Holeška.

SO 02 - NN rozvody

Predmetom stavebného objektu bude náhrada existujúceho nadzemného vedenia za nové káblové vedenie. Z existujúcej priehradovej transformačnej stanice TS 0045-004 budú vyvedené káblové vzdušné NN vedenia 4x NF A
X 4x120mm2 na PB č.1 kde budú zaústené do navrhovaných skríň VRIS2+K č.1 a č.2. Z navrh. Skríň budú následne vyvedené káblové zemné NN vedenia 2x NAYY-J 4x240mm2, ktoré sú určené pre napájanie existujúcich nadzemných vedení na okraji zastavaného územia obce Krakovany, na začiatku a na konci Južnej ulice.
SO 03 – presmerovanie NN prípojok
Predmetom stavebného objektu je presmerovanie NN prípojok pôvodne napojených z existujúceho demontovaného nadzemného NN vedenia na Strážovskej a Južnej ulici.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

01. **Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu**.

Stavba bude umiestnená na vyššie uvedených pozemkoch podľa situačného výkresu L13.0302.21.001 TA _ Krakovany, VNK pre TS 0045-001“ – Situácia stavby, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia (príloha pre navrhovateľa)

02. Stavebník zabezpečí priestorové vytýčenie stavby oprávnenou osobou (organizáciou) a doklad o vytýčení doloží ku kolaudácii stavby.

03. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a a technických zariadení a zároveň dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

04. Pri výstavbe budú dodržané ustanovenia § 48 upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.

05. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zák.č. 90/1998 Z.z.) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých výrobkov a konštrukčných systémov dokladovať pri kolaudačnom konaní.

06. Stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a

vytvorí podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

07. Stavebník je povinný viesť jednoduchý záznam o stavbe /pri jednoduchých stavbách /, resp. stavebný denník, ktorý spolu podpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor stavby. V tomto je povinný uviesť i osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu polície.
V prípade ťažkej ujmy na zdraví alebo živote je stavebník povinný prípad oznámiť do 7 dní stavebné mu úradu, ktorý vydal stavebné povolenie.

08. **Stavebník pri výkone svojej funkcie nahradí škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie veci do pôvodného stavu.**

09. Stavba bude dokončená do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
Stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky – ZsDiS, a.s. Bratislava.

10. OSOBITNÉ PODMIENKY :

- **Pred začatím výkopových prác na stavbe a prípojkách inžinierskych sietí (ďalej iba IS) je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie podzemných IS cestou ich spracovateľov. V blízkosti existujúcich IS musia byť výkopové práce uskutočňované ručne, so zvýšenou opatrnosťou. Po ukončení prác musí byť terén uvedený do pôvodného stavu.**
- **V prípade neúnosnej zeminy (piesok, mokrý štrk) zastaviť výkopové práce a prizvať statika resp. stavebný dozor, ktorý určí postup ďalších prác.**
- V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. Na ceste nesmie byť skladovaný žiadny stavebný materiál.
- V zmysle ust. § 66 ods. 3 písm. h) zákona v súčinnosti s ust. § 10 ods. 1 písm. j) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. stavebník oznámi (písomne) stavebnému úradu začatie stavby.
- V súlade s ust. § 66 ods. 4 písm. j) zákona stavebník označí stavbu štítkom, z ktorého bude zrejmé číslo a dátum stavebného povolenia, dátum právoplatnosti, názov a pečiatka stavebného úradu.
- Pri realizácii stavby v maximálnej miere rešpektovať a chrániť jestvujúcu vzrastlú zeleň v mieste výstavby. Počas prípravných prác a tiež samotnej výstavby nesmie dôjsť k poškodeniu okolitých drevín, ani ich koreňového systému.
- V prípade opodstatneného dôvodu na výrub drevín v mieste je investor povinný požiadať orgán ochrany prírody o vydanie súhlasu na výrub drevín v zmysle § 47 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Žiadosť musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle § 17 ods. 7 Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z.

11. Vyjadrenia dotknutých orgánov (v rozsahu, v akom sa týkajú stavebného konania a realizácie stavby)

Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o., odborné stanovisko.

Po posúdení predloženej dokumentácie a na základe oprávnenia na činnosti oprávnenej právnickej osoby č. OPO-0248/16 vydanom Národným inšpektorátom práce podľa § 14 ods. 3 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydávame toto odborné stanovisko – inšpekčnú správu (4. OS/PD-P-S2022/01327/01-EZ).
Dokumentácia **spĺňa***) požiadavky bezpečnosti technických zariadení a **je*)** v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia

pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich právnych a ostatných predpisov.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a **súhlasíme** s realizáciou plánovanej stavby **,,TA Krakovany, VNK pre TS 0045-001"** v k.ú. Krakovany, okres Piešťany. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

NASES – Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby.

Podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území **nenachádzajú** telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakuňská 29, Bratislava
Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci stavby ,,TA _ Krakovany, VNK pre TS 0045-001" v k.ú. Krakovany, Stráže **neevidujeme** žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Oddelenie požiarnej prevencie, Dopravná 1, Piešťany.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a §40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby je stavebné konanie ,,TA Krakovany, VNK pre TS 0045-001" a s predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Eustream, a.s., Votrubova 11/a, Bratislava

Podľa zákresu žiadateľa nezasahuje do ochranného pásma ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.
Ochranné pásmo je definované vodorovnou vzdialenosťou meranou kolmo na obidve strany od osi plynovodu. Pre siete eustream, a.s. vzhľadom na priemer potrubí a tlak prepravovaného média (DN nad 500 mm a tlak nad 4 Mpa) platí podľa § 79 ods. (2), písmeno (d) zákona 251/2012 ochranné pásmo 50 m od osi krajnej línie prepravnej siete a podľa § 80 ods. (2) písm. (g) zákona č. 251/2012 zb. pre bezpečnostné pásma platí vzdialenosť 200 m.

Vyjadrenie platí len pre inžinierske siete eustream, a.s. podľa priloženej situácie zakreslenej žiadateľom.

ŠTÁTNY GEOLOGICKÝ ÚSTAV DIONÝZA ŠTÚRA , Mlynská dolina 1, Bratislava

Na Vašu žiadosť o stanovisko k PD pre územné rozhodnutie „TA_Krakovany, VNK pre TS 0045-001“ Vám oznamujeme, že v predmetnom území:

- neevidujeme objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín
- neevidujeme staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1, zákona č. 44/1988
- neevidujeme skládky odpadov
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast
- nemáme zaregistrované zosuvy
- predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika
- geotermálne údaje sú k dispozícii na našej webovej stránke – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že toto naše vyjadrenie má informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

STIVA, s.r.o., Južná 2, Krakovany

Na základe žiadosti spoločnosti LiV-EPI, s.r.o. v zastúpení Západoslovenská distribučná, a.s. ako investora stavby „TA_Krakovany, VNK pre TS 0045-001“ vo veci stanoviska k :

- umiestneniu stavby
- zariadeniu vecného bremena, ktorého predmetom bude právo umiestnenia distribučných elektroenergetických rozvodov a zariadení na nižšie uvedených pozemkoch

dolu podpísaný vlastník pozemku	Parc. číslo	Číslo LV
pozemku/pozemkov: k.ú. Krakovany	KNC 234/3	1402

súhlasí

- s umiestnením distribučných elektroenergetických rozvodov a zariadení na vyššie uvedenom pozemku/ pozemkoch, realizovaných v rámci vyššie uvedenej stavby podľa priloženej situácie
- zariadením vecného bremena, ktorého predmetom bude právo umiestnenia distribučných elektroenergetických rozvodov a zariadení na pozemkoch špecifikovaných v tomto stanovisku

OTNS, a.s., Vajnorská 137, Bratislava

Spoločnosť OTNS, a.s. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava ako správca optickej siete SWAN, a.s., spol. SWAN je právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. ako aj spol. Profi-NETWORK Slovakia, a.s., Vám na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k existencii sietí pre územné/stavebné konanie stavby **„TA Krakovany, VNK pre TS 0045-001´´** oznamuje, že v záujmovom území danej stavby sa **nenachádza podzemná sieť** spoločnosti SWAN, a.s. ani Benestry ci PNTW.

S vydaním územného rozhodnutia/stavebného povolenia **súhlasíme bez pripomienok.**

Distibúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, Bratislava

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:**

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný žiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrození ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne.**
- Stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ww.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví,** ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.**
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržbe a výkone odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00m** na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ano,,NTL´´) plynovodu a stredotlakového (ďalej ,,STL“´´) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakového (ďalej ako ,,VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne,** bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, s mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami,** stavebník **je povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie týchto prác
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského

zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví,** ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa §284 a §285, v prípade **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení a existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie **nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.**
Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie navrhovanej zmene.
SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D, pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala. Alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVANIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s dáva nasledovné stanovisko: Dôjde do styku
so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca splatnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom , a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840
- V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení
- V prípade ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma

- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:** https://www.telekomk.sk/vajdrenia
- **Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti o vytýčenie

Orange Slovensko a.s., - Michlovský, spol s r.o., Letná 796/9, Piešťany

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa **Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.**
Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektrických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky ochrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.
Mechanické ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykonáva na základe územného rozhodnutia a ´´Zmluvy o preložke´´ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
Upozorňujeme, že:

1) vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2) rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku ním, nie sú predmetom tohto vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednateľ farbou, alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/ 77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa u správcu PTZ:

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa §66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.
Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke **uveďte číslo vyjadrenia** o existencii PTZ.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej len KPÚ Trnava) v konaní o vykonaní záchranného archeologického výskumu začatom oznámením v predmetnej veci pod č.k. KPUTT-2022/9415-3/33346/Grz z 22.04.2022 v súvislosti so stavbou **,,TA_Krakovany, VNK pre TS 0045-001´´**, navrhovanej v katastrálnom území Stráže. Obce Krakovany, Okres Piešťany, vydáva **rozhodnutie:**
Za účelom záchrany archeologických a historicky hodnotných nálezov a archeologických nálezísk predpokladaných v zemi na území stavby **,,TA_Krakovany, VNK pre TS 0045-001´´**, navrhovanej v katastrálnom území Stráže, obce Krakovany, okres Piešťany, stavebník zabezpečí podľa §35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona vykonanie záchranného pamiatkového výskumu.

1. KPÚ TT podľa § 39 ods. 3 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona, **určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:**

a) **druh výskumu:** archeologický
b) **miesto a rozsah vykonávaného výskumu:** Výskum bude prebiehať na ploche prác ,,TA_Krakovany, VNK pre TS 0045-001´´, navrhovanej v katastrálnom území Stráže, obce Krakovany, okres Piešťany
c) **spôsob vykonávania výskumu:** Archeologický výskum bude realizovaný minimálne v rozsahu zemných prác stavby nasledovne:

Archeologický výskum pozostáva zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác stavby.
V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

a) podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej ,,oprávnená osoba´´), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím
c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ Trnava
d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum
e) zabezpečiť vyhotovenie a odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona KPÚ Trnava a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre

f) Výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 9 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu
3. Objav nehnuteľných archeologických nálezov (napr. architektúr a hrobov) bude ohlásený KPÚ Trnava
4. Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci Krajského pamiatkového úradu Trnava
5. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre danú stavbu. KPÚ Trnava požaduje byť informovaný o kolaudačnom konaní.
6. Pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci Krajského pamiatkového úradu Trnava.
Toto oznámenie o vydaní rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade s § 44 odsekom 4 pamiatkového zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dvorníky, na úradnej tabuli Krajského pamiatkového úradu Trnava a na internetovej stránke Pamiatkového úradu Slovenskej republiky. Pätnásty deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava

Na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností:
- vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy
- zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov
- zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov
- zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tiarch na týchto nehnuteľnostiach
- podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmene o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorázovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorázovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme

nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastri nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,

- uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti
- poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia
- preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti
- podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-ORI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27.júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

Energotel a.s., Miletičova 7, Bratislava

V záujmovom území sa **nenachádzajú** trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.

Vedenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej nižšie v tomto vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia alebo v prípade, ak uvedené parcelné číslo/la v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu.

Žiadateľ môže vyjadrenie a poskytnuté elektronické dáta použiť iba pre účel, pre ktorý mu boli poskytnuté. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Energotel, a.s

Ostatné podmienky ochrany podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. (ďalej iba Vedenia)

V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.
Pred realizáciou stavby je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe objednávky zaregistrovanej prostredníctvom portálu https://registracia-portal.energotel.sk/. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na https://www.energotel.sk/demarcation-of-networks. Kontakt na vytýčenie: Tomáš Braniša, mobil 0911 775 064, email: vytycovanie@energotel.sk.
V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.
Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:

a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk.
c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení,
d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam
f) Zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení,
h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre)
i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonávaného bez nášho vedomia),
j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel, a.s.

V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie Vedení na tel. číslo +421 250 612 200,

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Nábrežie i. Krasku 3/834, Piešťany

Z pohľadu správcu vodohospodársky významného vodného toku Holeška, č. hydrologického poradia 4-21-10, identifikátor č. 1493, v danom území v upravenom profile a správcu pozemkov parc. č. 1116/2 KN-E, k.ú. Krakovany, vodné plochy, LV č. 1802 – vo vlastníctve SR, parc. č. 780/9, 721/1 KN-C, k.ú. Stráže, obidve zapísané ako vodné plochy na LV č. 1747 a LV č. 1048 – vo vlastníctve SR, k predloženej projektovej dokumentácii (Ing. Držík, 02/2022) uvádzame nasledovné:

- Ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku je stanovené v súlade s STN 75 2102 v šírke min. 6m od brehovej čiary obojstranne, ktoré žiadame pri križovaní a samotnej výstavbe dodržať.
- So spôsobom križovania toku, pretláčaním, podľa predloženého výkresu č. 210747-UC0000-06-Uloženie káblov v zemi, **súhlasíme.** Miesto križovania žiadame v teréne označiť.
- Pri križovaní toku postupovať v súlade s STN 75 2102 a STN 73 6822.
- **V prípade úpravy vodného toku alebo opravy existujúcej úpravy vodného toku, ak budú navrhované rozvody v kolízii s touto úpravou/opravou alebo bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p., investor stavby (Západoslovenská distribučná a.s.) vykoná preloženie týchto rozvodov na vlastné náklady.**

Takisto, pri vykonávaní opráv, údržby a investícii na vodnom toku, vytýči bezodplatne trasovanie navrhovaných rozvodov v danom záujmovom území

- Na trvalý zásah do pozemkov v správe SVP, š.p. (1x križovanie toku Holeška a prechod cez parc. č. 1116/2 KN-E, k.ú. Krakovany a č. 780/9 KN-C, k.ú. Stráže) **žiadame uzatvoriť zmluvu** o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s našou organizáciou, prostredníctvom odboru správy majetku v Piešťanoch (kontaktná osoba: marcela.strakosova@svp.sk), **do doby vydania stavebného povolenia na danú stavbu**
- K žiadosti o uzavretie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko tehnicko-prevádzkového úseku SVP, š.p.
- **O zahájení prác v dotyku s našim majetkom upovedomiť nášho úsekového technika (Ing. Bunda, 0904 518 504) a jeho pokyny rešpektovať**
- Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané !!!
- Akékoľvek zásahy do koryta vodného toku a pobrežných pozemkov uviesť neodkladne do pôvodného stavu. Narušený terén v ochrannom pásme toku zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt
- Prípadné škody na nami spracovanom majetku vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácií a vykoná nápravu na vlastné náklady
- Po ukončení prác bude za prítomnosti nášho úsekového technika (Ing. Bunda) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.
- Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní, kde bude zástupcovi našej organizácie odovzdané porealizačné zameranie stavby vo formáte (.dwg, .dxf, .txt), vrátane výkresu skutočného vyhotovenia križovania toku Holeška v súradnicovom systéme, a to v papierovej ako aj digitálnej podobe.

Upozorňujeme, že vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona),

Realizácia stavby podlieha vydaniu súhlasu príslušným orgánom štátnej vodnej správy (OÚ Piešťany, Odbor staroslivosti o ŽP) zmysle § 27 ods. 1 vodného zákona. S vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia, za dodržanie podmienok nášho vyjadrenia, **súhlasíme.**

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, Piešťany

Odpadové hospodárstvo:
Realizácia stavby je možné za splnenia nasledovných podmienok:

- Pre odpady, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach (výkopová zemina, betón, kamenivo, bitúmenové zmesi, plasty, izolačný materiál, obaly, drevo, odpad z káblov, kovový odpad a pod..) je držiteľ (pôvodca) odpadu povinný zabezpečiť spracovanie tohto odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva od prípravy na opätovné použitie, cez recykláciu, zhodnocovanie až po poslednú možnosť, ktorou je zneškodnenie odpadov na povolenej skládke odpadového
- Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadkoch (nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií) pôvodcom odpadu pri stavebných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste

podnikania právnickej osoby (podnikateľa) je právnická osoba (podnikateľ), pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú: pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

- Pôvodca odpadu pri stavebných prácach zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plnil povinnosti podľa §12 a §14 ods. 1 zákona o odpadoch, (zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie a pod.).
- Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum
- Nebezpečné odpady (napr. oleje, obaly, kovy, zemina a iné odpady kontaminované nebezpečnými látkami) vzniknuté pri stavebných prácach odovzdať na základe zmluvy na zneškodnenie osobe oprávnenej na túto činnosť. Nebezpečné odpady zabezpečiť pred odcudzením, znehodnotením alebo iným nežiadúcim únikom v zmysle § 25 zákona o odpadoch .
- Zmluvy a doklady o odbere odpadov oprávnenou osobou počas výstavby predložiť ku kolaudácií. Z dokladovať vznik, množstvo, zhodnotenie a zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácií predmetnej stavby.
- Na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch (ide o dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov, a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy.)

- Na využívanie odpadov na spätné zasypávanie je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas sa udeľuje výlučne vlastníkovi pozemku.

Toto vyjadrenie sa podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadkoch považuje za záväzné stanovisko, nenahrádza súhlas podľa ustanovení zákona o odpadoch a nie je rozhodnutím v správnom konaní.

Ochrana prírody a krajiny:

- Pri realizácií stavby v maximálnej miere rešpektovať a chrániť jestvujúcu vzrastlú zeleň v okolí výstavby
- Trasu káblového vedenia je potrebné viesť tak, aby nedošlo k výrubu a poškodeniu drevín, ani ich koreňového systému a v miestach, kde bude zásah do zelene minimálny.
- Počas výstavby je potrebné v zmysle STN 83 7010 zabezpečiť ochranu drevín tak, aby nedošlo k ich poškodeniu:

  - z dôvodu zabezpečenia ochrany koreňového systému drevín výkopové práce realizovať ručne minimálne 2,5 m od päty kmeňov stromov
  - pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3cm
  - zabezpečiť stromy pred mechanickým poškodením kmeňa a konárov dreveným debnením, ktoré je potrebné umiestniť vo vzdialenosti 1,5 m od kmeňov stromov
  - neskladovať a nenahŕňať zeminu na bázu kmeňa stromu
  - v priemete koruny stromu neskladovať ťažké stavebné materiály a neparkovať ťažké stavebné mechanizmy
  - neodkrývať nad mieru nevyhnutne potrebnú koreňový systém drevín

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou väčšou ako 10m2 v intraviláne a 20 m2 v extraviláne, rastúcich v mieste stavby je potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody (v intraviláne obce Krakovany/ v extraviláne tunajšieho úradu) v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Žiadosť musí obsahovať všetky

náležitosti v zmysle § 22 ods. 8 Vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny.

- Územné rozhodnutie bude možné v zmysle § 103 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny vydať až po obdržaní právoplatného rozhodnutia o výrube drevín.

- Výrub drevín bude uskutočnený až po nadobudnutí právoplatnosti súhlasu na výrub drevín a po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia pred začatím stavebných prác.

Toto stanovisko sa považuje za záväzné stanovisko podľa ust. § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a nenahrádza súhlasy a vyjadrenia podľa iných ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Štátna vodná správa:
Plánovaná investičná akcia je z vodohospodárskeho hľadiska možná za splnenia nasledovných podmienok:

- Pred vydaním stavebného povolenia na uskutočnenie stavebného objektu: ,,SO 01 – VN rozvody´´ je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa ust. § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona, ktorý bude podkladom k vydaniu stavebného povolenia na jeho realizáciu príslušným stavebným úradom (Obec Krakovany).
- K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné predložiť stanovisko správcu vodohospodársky významných vodných tokov – SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik. Povodie dolného Váhu, odštepný závod.
- V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať správcov týchto sietí o vyjadrenie a nimi stanovené podmienky pri realizácii stavby dodržiavať.
- Ak pri stavbe stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie požadovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
- Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
- Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona a podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov sa považuje za záväzné stanovisko.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 3, Piešťany

Predmetná stavby má byť umiestnená mimo dosahu ciest II. a III. triedy nachádzajúcich sa v územnom obvode okresu Piešťany a záujmov tunajšieho úradu sa preto nedotýka. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietky voči vydaniu

územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu ,,TA_Krakovany, VNK pre TS 0045-001´´.
Zároveň upozorňujeme, že pri realizácií stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní (správny poriadok).

Okresný úrad Piešťany – Odbor krízového riadenia

Po preštudovaní a posúdení predloženej dokumentácie Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia nemá k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany pripomienky a súhlasíme
s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu.

Okresný úrad Piešťany – Pozemkový a lesný odbor

Pre použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (pre uloženie káblov, potrubí,..) je potrebné pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti vyžiadať si stanovisko tunajšieho úradu podľa ustanovenia § 18 zákona, v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy.
K žiadosti je potrebné predložiť:

- kópiu katastrálnej mapy s vyznačením plochy potrebnej na nepoľnohospodárske použitie.
- Bilanciu skrývky humusového horizontu a návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, ktoré vypracúva fyzická osoba, ktorá má ukončené vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa poľnohospodárskeho alebo prírodovedného smeru so zameraním na pôdoznalectvo, alebo právnická osoba, ktorá takúto osobu zamestnáva,
- termín zahájenia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel,
- správny poplatok v hodnote 3,- eur

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie - súhlas

Podmienky súhlasu:

- Dodržať podmienky vyjadrenia č. CS SVP OZ PN 4450/2022/2, CZ 13633/210/2022, ktoré vydal SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepný závod Piešťany, dňa 08.04.2022:

- Ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku je stanovené v súlade s STN 75 2102 v šírke min. 6m od brehovej čiary obojstranne, ktoré žiadame pri križovaní a samotnej výstavbe dodržať.
- So spôsobom križovania toku, pretláčaním, podľa predloženého výkresu č. 210747-UC0000-06-Uloženie káblov v zemi, súhlasíme. Miesto križovania žiadame v teréne označiť.
- Pri križovaní toku postupovať v súlade s STN 75 2102 a STN 73 6822.
- V prípade úpravy vodného toku alebo opravy existujúcej úpravy vodného toku, ak budú navrhované rozvody v kolízii s touto úpravou/opravou alebo bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p. investor stavby (Západoslovenská distribučná, a.s.) vykoná preloženie týchto rozvodov na vlastné náklady. Takisto, pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodnom toku, vytýči bezodplatne trasovanie navrhovaných rozvodov v danom záujmovom území.
- Na trvalý zásah do pozemkov v správe SVP, š.p. (1x križovanie toku Holeška a prechod parc. KN reg. ,,E´´ č. 1116/2, k.ú. Krakovany a parc. KN reg. ,,C´´ č. 780/9, k.ú. Stráže) žiadame uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zradení vecného bremena s našou organizáciou,

prostredníctvom odboru správy majetku v Piešťanoch (kontaktná osoba: marcela.strakova@svp.sk), do doby vydania stavebného povolenia na danú výstavbu.
- K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š.p.
- O zahájení prác v dotyku s našim majetkom upovedomiť nášho úsekového technika (Ing. Bunda, 0904 518 504) a jeho pokyny rešpektovať.
- Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané.
- Akékoľvek zásahy do koryta vodného toku a pobrežných pozemkov uviesť neodkladne do pôvodného stavu. Narušený terén v ochrannom pásme toku zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.
-Prípadné škody na nami spravovanom majetku vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykonáva nápravu na vlastné náklady.
-Po ukončení prác bude za prítomnosti nášho úsekového technika (Ing. Bunda) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.
- Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní, kde bude zástupcovi našej organizácie odovzdané porealizačné zameranie stavby vo formáte (.dwg, .dxf, .txt), vrátane výkresu skutočného vyhotovenia križovania toku Holeška v súradnicovom systéme, a to v papierovej ako aj digitálnej podobe.
-Upozorňujeme, že vlastníkový stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

- Dodržať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- Navrhovanú činnosť zrealizovať podľa dokumentácie predloženej tunajšiemu úradu.
- Pri realizácii navrhovanej činnosti zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, príp. zariadeniami alebo mechanizmami, ktoré tieto látky obsahujú tak, aby nedošlo k ich vzniknutiu do povrchových a podzemných vôd,
- Prípadné úniky je prevádzkovateľ povinný okamžite posypať vhodným sorpčným materiálom, ktorý musí byť po vsiaknutí ropnej látky z plochy odstránený a vhodným spôsobom zlikvidovaný.

Súhlas podľa ust. § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa ust. § 140b zákona č. 50/19769 Zb. v znení neskorších predpisov a zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania tohto súhlasu.

Obec Krakovany

Nemáme námietky za dodržania nasledujúcich podmienok:
- Umiestnenie stavby musí rešpektovať platné právne predpisy a STN.

Územný plán obce Krakovany rieši v záväznej časti rekonštruovanie jestvujúcej vzdušnej distribučnej siete NN a VN s perspektívou uloženia týchto vedení do zeme.

Obec Krakovany ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení a podľa ust. § 3a ods. 3 zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vykonáva miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií ako prenesený výkon štátnej správy Vám po preštudovaní projektovej dokumentácie stavby: „TA Krakovany, VNK pre TS 0045-001´´ dáva nasledovné vyjadrenie:

Nakoľko všetky navrhované križovania miestnych komunikácií budú vykonané riadeným pretláčaní nemáme námietky voči vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia horeuvedenej stavby.

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Trnave vydáva iba záväzné stanovisko k zriadeniu vjazdu z ciest II. triedy, III. triedy a miestnych komunikácií na susedné nehnuteľnosti pre cestné správne orgány.

Toto stanovisko bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného a stavebného povolenia vyššie uvedenej stavby príslušným stavebným úradom.

Toto vyjadrenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., Priemyselná 10, Piešťany

K predloženej PD uvádzame nasledovné vyjadrenie:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. vlastní a/alebo prevádzkuje v lokalite stavby verejné vodovody a verejné kanalizácie, ktoré žiadame počas stavebných a výkopových prác rešpektovať a nepoškodiť. Pred realizáciou výkopových prác je nutné presnú polohu verejných sietí vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi TAVOS, a.s. v teréne. Pri umiestňovaní nových zariadení a pri súbehu trasy el. vedenia žiadame dodržať ochranné pásmo verejných sietí v zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 19, ods.2. Pásmo ochrany je vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti **1,8m** pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácií do priemeru 500 mm vrátane a **3,0 m** pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácií nad priemer 500 mm. Priestorová úprava vedení technického vydania v STN 73 6005 rieši minimálnu vzdialenosť pri krátkych úsekoch súbehov, nie v celej trase ukladania vedení. V prípade problémov pri umiestňovaní, riešiť uloženie vopred s prevádzkovateľom. Pri križovaní s verejným vodovodom je nutné elektrické vedenia uložiť do chráničky s minimálnym presahom 1m na každú stranu. Pred zasypaním križovaní a súbehov žiadame prizvať pracovníkov našej spoločnosti k ich prevzatiu. S predloženou projektovou dokumentáciou **súhlasíme** za dodržania vyššie uvedených podmienok.

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., Priemyselná 10, Piešťany

K Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. predbežne nemá námietky voči vybudovaniu nového NN vedenia, cez parcelu reg. „E“ č. 724/1, zapísanú na LV č. 779, za podmienok, ktoré budú dohodnuté v Zmluve o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena za dodržania platnej legislatívy a noriem súvisiacich s križovaním a súbehom inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v pozemku. Zároveň upozorňujeme, že na predmetnej trase elektrického NN vedenia sa nachádzajú kanalizačné potrubia a nové vedenie bude križovať aj vodovodné potrubie situované cez parcelu č. 784/4.

Vecné bremeno navrhujeme zriadiť za odplatu, výšku ktorej vrátane ochranného pásma stanoví súdny znalec.
Zároveň v zmluve o budúcej zmluve je potrebné uviesť, že stavba bude prebiehať za plnej prevádzky a prevádzka nemôže byť v žiadnom prípade obmedzená, alebo prerušená.

12. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (ust. § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb.).

13. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
14. **Stavba nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia**. Jeho vydanie navrhne stavebník po ukončení stavby príslušný stavebný úrad. K návrhu doloží: revízne správy novovybudovaných inštalácií, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (ucelených celkov), doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby, geometrický plán na zameranie stavby.
15. Toto stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a účastníkov konania (ust. § 70 zákona č. 50/1976 Zb.).
16. Stavebník všetky podmienky, za akých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

Námietky účastníkov konania: - neboli uplatnené -

O d ô v o d n e n i e

Stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení LIV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava IČO: 36 745 401 (podľa plnomocenstva č. 468/2024/MD zo dňa 31. 10. 2024) na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „TA _ Krakovany, VNK pre TS 0045-001“, na pozemku parc. KN reg. „C“ č. 293/4, 293/1, 231/1, 241/1, 234/1, 234/2, 234/3, 219, 200/5, 1045/5 (parc. KN reg. „E“ 1022/1), 197/2, 1045/9 (parc. KN reg. „E“ 1022/1),193/3, 193/4, 1033/2, 1033/1, 1031/2, (parc. KN reg. „E“ 1032), 1045/35, 1033/3, 1045/1 (parc. KN reg. „E“ 1116/2), k. ú. Krakovany, 780/9, 780/8, 780/7, 724/13, 724/8, 722/12, 780/6, 780/5, 724/12, 784/5, 784/4 (parc. KN reg. „E“ 724/1), 724/1(parc. KN reg. „E“ 724/1), 721/1, 722/2, 784/1 (parc. KN reg. „E“ 784/1), 717/1, 713/1 (parc. KN reg. „E“ 715), k. ú. Stráže.

Podľa §§ 54 a 55 zákona – stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať iba podľa stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu.

Podľa ust. § 60 ods. 1 ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.

S prihliadnutím na uvedené stavebný úrad vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti rozhodnutím č.j. POD- S2022/00661-He/V zo dňa 11. 10. 2022 a súčasne stavebné konanie prerušil. Posledný z požadovaných podkladov bol doplnený dňa 25. 09. 2025.

Tunajší stavebný úrad listom č.j. POD-S2022/00661 – Ma / OZK zo dňa 21. 10. 2025 oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a súčasne v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní posúdil žiadosť podľa ust. § 62 v spojitosti s ust. stavebného zákona, ust. § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistil, že uskutočnením stavby podľa overenej dokumentácie stavby a podmienok určených v tomto stavebnom povolení pre realizáciu stavby, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Podmienky a požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. a.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: - neboli uplatnené -

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zák. NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vyrubuje vo výške 400,- €. Poplatok bol uhradený v hotovosti do pokladne obce Krakovany.

POUČENIE:

Podľa ust. §§ 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia), na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal (Obecný úrad Krakovany, Námestie sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PhDr. František Klinovský
starosta obce Krakovany

Doručí sa :

1. Účastníci konania – doručenie verejnou vyhláškou

Obec Krakovany – úradná tabuľa (písomná forma)
Obec Krakovany – úradná tabuľa (elektronická forma) https://www.krakovany.sk/?cat=116
centrálna úradná elektronická tabuľa : https://cuet.slovensko.sk

- Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
- STIVA, s.r.o., Južná 2, 922 02 Krakovany
- TAVOS, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
- SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 16, Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01, Trnava
- MO SR – Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47, Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru ODI Trnava, Starohájska 3, Trnava

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
- MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o ŽP, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany – pozemkový a lesný odbor, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
- Obec Krakovany, Obecný úrad, Námestie sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany
- Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29,Bratislava

- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 09 Bratislava
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
- Slovnaft, Vlčie hrdlo 1, 826 12 Bratislava
- TRANSPETROL a.s. Bratislava, 936 01 Šahy
- Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
- SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, Bratislava