**Príloha č. 4**

# Návrh na plnenie kritérií

**I. Vyhlasovateľ/Predávajúci:**
OBEC KRAKOVANY
Obecný úrad v Krakovanoch
Námestie sv. Mikuláša 406/4
92202 Krakovany
v zastúpení: PhDr. František Klinovský, starosta obce

IČO: 00312681
DIČ: 2020530908
Banka: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK51 5600 0000 0052 0684 5001

Kontaktná osoba vyhlasovateľa: PhDr. František Klinovský
E-mail: starosta@krakovany.sk
Mobil: +421908781305

**II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**
Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu predaja nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce, za účelom **vybudovania obytnej zóny „Konopisko II. Etapa“,** na základe požiadaviek bližšie definovaných v osobitnej Prílohe č. 2 Opis predmetu požadovaného záväzku.

Stav nehnuteľností podľa tejto obchodnej verejnej súťaže je zrejmý zo Znaleckého posudku číslo 021/2023.

**III. Údaje o účastníkovi**
(Fyzická osoba uvedie : Meno, priezvisko, rodné meno, trvalé bydlisko, rodné číslo, tel. číslo a e-mail, fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, právna forma, sídlo, IČO, meno konajúcej osoby podľa zápisu v obchodnom registri, tel. č. a e-mail)

Tixo Group s.r.o.
Spoločnosť s ručením obmedzeným
Hradská 2, 821 07 Bratislava - mestská časť Vrakuňa
54375690
Ondrej Mészároš
0908786503
info@tixo.sk

| Identifikácia nehnuteľnosti: | m2 | Výška ponúkanej ceny za nehnuteľnosti predložená účastníkom: |
|---|---|---|
| **1045/179** | **1340** | 54538 |
| **1045/122** | **528** | 21489,60 |
| **1045/180** | **72** | 2930,40 |
| **1045/181** | **96** | 3907,20 |
| **1045/182** | **235** | 9564,50 |
| **1045/183** | **53** | 2157,10 |
| **1045/184** | **135** | 5494,50 |
| **1045/185** | **76** | 3093,20 |
| **1045/186** | **53** | 2157,10 |
| **1045/187** | **135** | 5494,50 |
| **1045/188** | **108** | 4395,60 |
| **1045/189** | **53** | 2157,10 |
| **1045/190** | **135** | 5494,50 |
| **1045/191** | **141** | 5738,70 |
| **1045/192** | **53** | 2157,10 |
| **1045/193** | **135** | 5494,50 |
| **1045/194** | **154** | 6267,80 |
| **1045/195** | **54** | 2197,80 |
| **1045/196** | **135** | 5494,50 |
| **1045/197** | **98** | 3988,60 |
| **1045/198** | **73** | 2971,10 |
| **1045/199** | **96** | 3907,20 |
| **1045/200** | **221** | 8994,70 |
| Kritérium hodnotenia | **4179** | **Celková cena spolu:** 170 085,30€ |

V Bratislave dňa 29.01.2024 Ondrej Mészároš, Tixo Group s.r.o.

meno, priezvisko, podpis

Tixo Group s.r.o.
Hradská 2,
82107 Bratislava
info@tixo.sk
IČO:54375690 IČ DPH:SK2121668087

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 995 -

Číslo dožiadania : el-14374/2024/B

# VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Mestského súdu Bratislava III

Oddiel: **Sro**
Vložka číslo: 158726/B

## I. Obchodné meno

Tixo Group s. r. o.

## II. Sídlo

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**
Hradská 2
**Názov obce:** Bratislava - mestská časť Vrakuňa
**PSČ:** 821 07
**Štát:** Slovenská republika

## III. IČO: 54 375 690

## IV. Deň zápisu: 12.02.2022

## V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

## VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
2. Prípravné práce k realizácii stavby
3. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
4. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
5. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
6. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
7. Sťahovacie služby
8. Kuriérske služby
9. Vedenie účtovníctva
10. Prenájom hnuteľných vecí
11. Čistiace a upratovacie služby
12. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
13. Stolárstvo

**VII. Štatutárny orgán: konatelia**

**Meno a priezvisko:** Ondrej Mészároš
**Bydlisko:**
**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**
Hradská 2
**Názov obce:** Bratislava - mestská časť Vrakuňa
**PSČ:** 821 07
**Štát:** Slovenská republika
**Dátum narodenia:** 04.01.1978
**Rodné číslo:** 780104/7320

**Vznik funkcie:** 12.02.2022

**Meno a priezvisko:** Tibor Motlo
**Bydlisko:**
**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**
J. Alexyho 1153/4
**Názov obce:** Slovenský Grob
**PSČ:** 900 26
**Štát:** Slovenská republika
**Dátum narodenia:** 24.01.1989
**Rodné číslo:** 890124/8246

**Vznik funkcie:** 02.01.2024

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:**
Konateľ v mene spoločnosti koná a za spoločnosť podpisuje samostatne.

---

**VIII. Spoločníci**

**Meno a priezvisko:** Ondrej Mészároš
**Bydlisko:**
**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**
Hradská 2
**Názov obce:** Bratislava - mestská časť Vrakuňa
**PSČ:** 821 07
**Štát:** Slovenská republika
**Dátum narodenia:** 04.01.1978
**Rodné číslo:** 780104/7320

**Výška vkladu:** 2 500,000000 EUR ( Peňažný vklad )
**Rozsah splatenia:** 2 500,000000 EUR

**Meno a priezvisko:** Tibor Motlo
**Bydlisko:**
**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**
J. Alexyho 1153/4

**Názov obce:** Slovenský Grob
**PSČ:** 900 26
**Štát:** Slovenská republika
**Dátum narodenia:** 24.01.1989
**Rodné číslo:** 890124/8246

**Výška vkladu:** 2 500,000000 EUR ( Peňažný vklad )
**Rozsah splatenia:** 2 500,000000 EUR

---

**IX. Výška základného imania**

5 000,000000 EUR

---

**X. Rozsah splatenia základného imania**

5 000,000000 EUR

---

Výpis zo dňa 25.01.2024

# Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

## Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

### Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu: Sro_158726_B.pdf

Formát dokumentu: PDF

Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu

M/qfXktNXxhcB7P3nYEdwQIYVQYy1JI4IP1kbXGjIe9fjYM8pjbaCNcL1oSEJ22q/7f0U4XKMGCsbyTIDOB1pA==

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku: SHA-512

## Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- ⊙ Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
- ○ Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

### Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu

Typ autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať

Stav autorizácie: platná

Čas autorizácie: 25.01.2024 14:50

Čas overenia autorizácie: 25.01.2024 14:50

Miesto autorizácie: Neuvedené

Ďalšie údaje o autorizácii:

#### Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor: Ministerstvo spravodlivosti SR, ICA - 10432139, NTRSK-00166073

Zastupovaná osoba: Žiadna

Mandát: Žiaden

#### Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky: Kvalifikovaná

Stav časovej pečiatky: platná

Čas vystavenia časovej pečiatky: 25.01.2024 14:50

Vydavateľ časovej pečiatky: NASES Time Stamp Authority 1

Čas overenia časovej pečiatky: 25.01.2024 14:50

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 885 -

## Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu: Sro_158726_B.pdf

## Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov: 2

Počet neprázdnych strán: 3

### Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera: Formát papiera A4 (210 × 297 mm)

Počet listov: 2

## Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii: 7346-240125-6817

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie: 25.01.2024 14:50

## Zaručenú konverziu vykonal *

IČO: 36631124

Názov právnickej osoby: Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno: Monika

Priezvisko: Krajčíková

Funkcia alebo pracovné zaradenie: zamestnanec pošty

+) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 885 -

# Detail pohybu

IBAN: **SK5811000000002948121818**
Názov účtu: **Tixo Group s.r.o.**

TATRA BANKA

**Detail pohybu**

| | |
|---|---|
| **Typ platby:** | Odoslaná platba |
| **Účet:** | SK5156000000005206845001 |
| **SWIFT kód banky:** | KOMASK2XXXX |
| **Príjemca/Platiteľ:** | |
| **Dátum spracovania:** | 23.01.2024 |
| **Dátum zúčtovania:** | 23.01.2024 |
| **Suma:** | 10000,00 EUR |
| **Referencia platiteľa:** | /VS54375690/SS/KS |
| **Informácia pre príjemcu:** | OVS |
| **Popis transakcie:** | Platba 5600/000000-5206845001 |
| **Referencia banky platiteľa:** | OP24012360253962 |
| **Pôvodná suma:** | 10000,00 EUR |
| **Kurz:** | 1 |
| **Poplatok za spracovanie:** | |
| **Zadané cez:** | internet banking |

**Detail výpisu:**

Odoslaná platba: OP24012360253962
Referencia platiteľa: /VS54375690/SS/KS
Suma:10,000.00EUR Kurz:1.00000000 Valuta:23.01.2024
Banka príjemcu: KOMASK2XXXX
Príjemca: SK5156000000005206845001
Detail: OVS

---

MA - 28.01.2024 11:15:41, Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
IČO: 00686930, DIČ: 2020408522
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 71/B

Výpis je určený len pre informatívne účely, nie je použiteľný pre právne účely.

**Príloha č. 5**

**Kúpna zmluva**
(podľa § 588 Občianskeho zákonníka a § 42 katastrálneho zákona)

## I.
## Zmluvné strany

**Predávajúci:**

| | |
|---|---|
| Názov: | OBEC KRAKOVANY |
| Sídlo: | Obecný úrad v Krakovanoch, Námestie sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany |
| IČO: | 00312681 |
| DIČ: | 2020530908 |
| Banka: | Prima banka Slovensko a.s. |
| IBAN: | SK51 5600 0000 0052 0684 5001 |
| Zastúpený: | PhDr. František Klinovský, starosta obce |

(ďalej aj „predávajúci")

**Kupujúci:**

| | |
|---|---|
| Názov/meno priezvisko: | Tixo Group s.r.o. |
| Sídlo/ adresa: | Hradská 2, 821 07 Bratislava – mestská časť Vrakuňa |
| IČO/ rodné číslo: | 54375690 |
| Zastúpený: | Ondrej Mészároš, Tibor Motlo |

(ďalej aj „kupujúci")

sa v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s prijatým uznesením Obecného zastupiteľstva č. 33/3/2021 zo dňa 08.04.2021 dohodli na nasledujúcom znení tejto zmluvy:

## II.
## Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa predávajú nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v katastrálnom území predávajúceho, bližšie definované v prílohe č. 1 tejto zmluvy **Špecifikácia nehnuteľností s cenovou kalkuláciou** (ďalej aj „nehnuteľnosť").
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predmetnú nehnuteľnosť a nadobúda ju do výlučného vlastníctva.

## III.
## Kúpna cena a spôsob platby

1. Touto kúpnou zmluvou sa predávajúci zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet zmluvy a kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť predávajúcemu sumu určenú v ponuke verejnej obchodnej súťaže, vo výške 170 085,30,- eur (slovom jednostosedemdesiattisícosemdesiatpäť), a to na IBAN predávajúceho, definovaného v čl. I tejto zmluvy.
2. Dohodnutá kúpna cena bola schválená obecným zastupiteľstvom ako výsledok verejnej obchodnej súťaže na predmetnú nehnuteľnosť.

[1]Odstrániť nehodiace sa.

3. Kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu v plnej výške najneskôr do 10 kalendárnych dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy, pričom zaplatením sa rozumie pripísanie kúpnej ceny na IBAN predávajúceho.
4. Ak kúpna cena nebude zaplatená v termíne podľa bodu 3. alebo nebude zaplatená v plnej výške podľa bodu 1., nebude podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti a predávajúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
5. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva predávajúci po uhradení celej kúpnej ceny od kupujúceho. Poplatok v hodnote 66,- eur spojený s návrhom na vklad hradí kupujúci.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že dňom vykonania vkladu okresným úradom (t. j. zápisom do katastra) prechádza na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu zmluvy.

## IV.
## Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade prerušenia konania o návrhu na vklad si navzájom poskytnú potrebnú súčinnosť na odstránenie nedostatkov tejto zmluvy a návrhu na vklad.
2. Pre prípad, že bude táto zmluva vyhlásená za neplatnú súdom alebo orgánmi katastra, zmluvné strany sa zaväzujú ohľadom vyššie uvedených pozemkov uzavrieť novú zmluvu za rovnakých podmienok a so všetkými potrebnými náležitosťami. V prípade, ak bude ktorákoľvek časť tejto zmluvy neplatná, nemá to vplyv na platnosť tohto ustanovenia zmluvy (čl. IV ods. 2).
3. Účastníci zmluvy súčasne berú na vedomie, že sú povinní v zmysle ust. § 18 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady oznámiť predávajúcemu ako správcovi dane, do 30 dní odo dňa vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prevod nehnuteľností, ktorý sa touto zmluvou uskutočňuje, a to za účelom uplatnenia dane z nehnuteľnosti.
4. Kupujúci je povinný na pozemku vybudovať najneskôr do dvoch (2) rokov od okamihu, kedy dôjde k nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam:
   i. inžinierske siete slúžiace pozemkom, tvoriacim predmet obchodnej verejnej súťaže, a to v rozsahu vodovodnej, kanalizačnej, elektrickej a plynovej prípojky, privedenej na hranicu každého pozemku;
   ii. kanalizáciu;
   iii. miestnu komunikáciu;
   iv. chodník pre chodcov;
   v. verejné osvetlenie.

## V.
## Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne ťarchy a ani iné právne vady, ktoré by obmedzovali vlastníka pri výkone vlastníckych práv k predmetu zmluvy. Zároveň sa predávajúci zaväzuje, že po podpise tejto zmluvy predmet zmluvy nijako nezaťaží, nezníži jeho hodnotu, a ani ohľadom predmetu zmluvy neuzavrie žiadnu zmluvu. Predávajúci tiež vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by pôda na prevádzaných pozemkoch bola znečistená chemickými látkami alebo inými látkami, ktoré by bránili jej riadnemu užívaniu.
2. Zmluvné strany bez výhrad a obmedzení súhlasia so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Nariadenia európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 (najmä, ale nie len v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalý alebo iný pobyt, občianstvo, rodinný stav, telefonický a e-mailový kontakt, číslo bankového účtu a pod.).
3. Písomnosti doručované medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa doručujú na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo osobne do rúk zmluvných strán. Prípadnú zmenu adresy je zmluvná strana povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane, v opačnom prípade sa bude písomnosť považovať za doručenú aj v prípade jej doručenia na adresu adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, hoci sa adresát na danej adrese už nezdržuje. Písomnosť sa považuje za doručenú aj dňom odmietnutia prevzatia doručovanej písomnosti, dňom vrátenia zásielky

odosielateľovi z dôvodu neprevzatia príjemcom v odbernej lehote alebo dňom vrátenia zásielky odosielateľovi z dôvodu, že adresát je „neznámy".

4. Kupujúci vyhlasuje, že sa osobne ohliadkou a nazretím do katastrálnej mapy oboznámil s predmetom zmluvy, s jeho polohou, že stav nehnuteľnosti je mu dobre známy.
5. Táto kúpna zmluva sa spravuje právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka a katastrálneho zákona.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred podpísaním prečítali, že jej obsahu porozumeli a uzavreli ju bez nátlaku, slobodne a vážne.
7. Zmeny tejto zmluvy možno vykonávať len formou písomných dodatkov a so súhlasom všetkých zmluvných strán.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú zaslané spolu s návrhom na vklad okresnému úradu a po jednom rovnopise dostane každá zmluvná strana.
9. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na kupujúceho na Okresnom úrade, katastrálnom odbore. Účastníci kúpnej zmluvy súhlasia s jej zverejnením.
10. Súčasťou zmluvy je príloha č. 1 zmluvy Špecifikácia nehnuteľností s cenovou kalkuláciou.

Krakovany, dňa 29.01.2024

Kupujúci

Tixo Group s.r.o.
Hradská 2,
82107 Bratislava
info@tixo.sk
IČO:54375690 IČ DPH:SK2121668087

.....

Predávajúci:

.....
(podpis predávajúcej strany musí byť úradne overený aspoň na dvoch zmluvách, ktoré sa predkladajú katastru)

Príloha č. 1 zmluvy

**Špecifikácia nehnuteľností s cenovou kalkuláciou**

***Obec Krakovany, k. ú. Krakovany***

| Parcela číslo | m2 | Druh pozemku | Zmluvná cena v € |
|---|---|---|---|
| 1045/179 | 1340 | Ostatná plocha, komunikácia | 54538,00 |
| 1045/122 | 528 | Orná pôda | 21489,60 |
| 1045/180 | 72 | Ostatná plocha | 2930,40 |
| 1045/181 | 96 | Ostatná plocha | 3907,20 |
| 1045/182 | 235 | Orná pôda | 9564,50 |
| 1045/183 | 53 | Ostatná plocha | 2157,10 |
| 1045/184 | 135 | Ostatná plocha | 5494,50 |
| 1045/185 | 76 | Orná pôda | 3093,20 |
| 1045/186 | 53 | Ostatná plocha | 2157,10 |
| 1045/187 | 135 | Ostatná plocha | 5494,50 |
| 1045/188 | 108 | Orná pôda | 4395,60 |
| 1045/189 | 53 | Ostatná plocha | 2157,10 |
| 1045/190 | 135 | Ostatná plocha | 5494,50 |
| 1045/191 | 141 | Orná pôda | 5738,70 |
| 1045/192 | 53 | Ostatná plocha | 2157,10 |
| 1045/193 | 135 | Ostatná plocha | 5494,50 |
| 1045/194 | 154 | Orná pôda | 6267,80 |
| 1045/195 | 54 | Ostatná plocha | 2197,80 |
| 1045/196 | 135 | Ostatná plocha | 5494,50 |
| 1045/197 | 98 | Orná pôda | 3988,60 |
| 1045/198 | 73 | Ostatná plocha | 2971,10 |
| 1045/199 | 96 | Ostatná plocha | 3907,20 |
| 1045/200 | 221 | Orná pôda | 8994,70 |

**Výmera spolu:** **4179** **Celková zmluvná cena spolu:** 170 085,30,- eur

**Príloha č. 3**

**Obchodná verejná súťaž**

v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až § 288 nasl. Obchodného zákonníka

Predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce, za účelom **vybudovania obytnej zóny „Konopisko II. Etapa“,** na základe požiadaviek bližšie definovaných v osobitnej Prílohe č. 2 Opis predmetu požadovaného záväzku.

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE

1. Týmto ja, dolu podpísaný (á) Ondrej Mészároš, Tixo Group s.r.o., trvale bytom/so sídlom, Hradská 2, 821 07 Bratislava ako účastník OVS čestne vyhlasujem, že súhlasím s podmienkami vyššie uvedenej verejnej obchodnej súťaže, ktorú vyhlásila Obec Krakovany. Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý, že som svojím predloženým návrhom v tejto verejnej obchodnej súťaži viazaný.

2. Ako účastník verejnej obchodnej súťaž ďalej čestne vyhlasujem, že:
   a) nie som v konkurze,
   b) sa proti mne nevedie konkurzné alebo vyrovnávacie konanie,
   c) mi nebol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
   d) nie som v likvidácii,
   e) nemám v Slovenskej republike evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
   f) všetky údaje uvedené v mojom návrhu sú pravdivé,
   g) nemám voči zdravotným poisťovniam evidované nedoplatky na zdravotnom poistení, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia,
   h) nemám nedoplatky na nemocenskom poistení, dôchodkovom zabezpečení a poistení v nezamestnanosti, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

3. Ako účastník verejnej obchodnej súťaž ďalej čestne vyhlasujem, že ku dňu podania návrhu do obchodnej verejnej súťaže nemám voči Obci Krakovany žiadne záväzky po lehote splatnosti.

4. Ako účastník verejnej obchodnej súťaž ďalej čestne vyhlasujem, že súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov podľa § 13 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, v súvislosti s touto obchodnou verejnou súťažou.

5. Ako účastník verejnej obchodnej súťaž ďalej čestne vyhlasujem, že od vyhlasovateľa odkúpim nehnuteľnosť v stave, v akom sa nachádza, za mnou navrhnutú cenu.

6. Ako účastník verejnej obchodnej súťaž ďalej čestne vyhlasujem, že som bol dôkladne oboznámený so stavom nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 021/2023.

V Bratislave dňa 29.01.2024

Ondrej Mészároš, Tixo Group s.r.o.
meno, priezvisko, podpis

Tixo Group s.r.o.
Hradská 2,
82107 Bratislava
info@tixo.sk
IČO:54375690 IČ DPH:SK2121668087

| | |
|---|---|
| Názov: | Tixo Group s. r. o. |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Sídlo: | Hradská 2, 821 07 Bratislava – mestská časť Vrakuňa |
| IČO: | 54375690 |

Meno konajúcej osoby podľa zápisu v obchodnom registri: Ondrej Mészároš

| | |
|---|---|
| Tel. č.: | 0908786503 |
| E-mail: | info@tixo.sk |

