OBEC KRAKOVANY

Obecný úrad Krakovany, Nám. Sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany

č.j. S2024/00557 – Ba / UR dňa 31.01. 2025

R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ – Obec Ostrov, identifikačný znak (IČO) : 00312827 – podal dňa 30.07. 2024 a doplnil dňa 26.08. 2024 a dňa 29.11. 2024 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby : „Rozšírenie kanalizácie v obci Ostrov, ul. Lazová“, na pozemkoch parc.č. 315/5 a 497/2 v k.ú. Ostrov obec Ostrov.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom postupom podľa ust. § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“).

Obec Krakovany ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 117 a § 119 ods. 3 stavebného zákona, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa ust. §§ 35 a 36 stavebného zákona. Stavebný úrad posúdil návrh podľa ust. §§ 37 a 38 stavebného zákona, ust. § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie , zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa ust. §§ 39 s 39a stavebného zákona a ust. § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Rozšírenie kanalizácie v obci Ostrov, ul. Lazová“, na pozemkoch parc. č. 497/2 a 315/5 v k.ú. Ostrov, obec Ostrov tak, ako je zakreslené vo výkrese č. D-1 (situácia) v mierke 1 : 500, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1/ Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené vo výkrese č. D-1 (situácia) v mierke 1 : 500, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.

2/ <u>Členenie stavby</u> :
SO 01 Gravitačná kanalizácia
SO 02 Kanalizačná čerpacia stanica a výtlačné potrubie
SO 03 Elektrická prípojka nn k ČS
SO 04 Kanalizačné odbočenia

3/ <u>Popis stavby</u> :

Rozšírenie kanalizačnej siete v obci Ostrov.
SO 01 Gravitačná kanalizácia : stoka „GA“ 142,0 m a stoka „H“ 126,0 m. Spolu sa jedná o 268 m gravitačného kanalizačného potrubia.

SO 02 Kanalizačná čerpacia stanica a výtlačné potrubie : obsahuje stavebnú časť kanalizačnej čerpacej stanice ČS7 a výtlačné potrubie z tlakových rúr HDPE 90x5,4 dĺžky 4, m. Čerpacia stanica bude betónová prefabrikovaná s priemerom 1630 mm hĺbky 3,0 m.
SO 03 Elektrická prípojka nn k ČS : návrh káblovej elektrickej prípojky NN v verejného rozvodu elektrickej energie s elektromerovým rozvádzačom pri objekte čerpacej stanice.
SO 04 Kanalizačné odbočenia navrhnuté sú odbočenia k existujúcim rodinným domom v počte 10 kusov, celkovej dĺžky 26,8 m.

4/ Osobitné podmienky a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov v rozsahu, v akom sa týkajú územného konania (podmienky týkajúce sa stavebného konania a realizácie stavby budú zapracované do stavebného povolenia) **:**

- **Projekt stavby vypracovať v súlade s požiadavkami dotknutých orgánov.**
- Stavebné objekty: "SO 01 Gravitačná kanalizácia, SO 02 Kanalizačná čerpacia stanica a výtlačné potrubie a SO 04 Kanalizačné odbočenia" sú vodnými stavbami – na vydanie stavebného povolenia na tieto objekty je príslušný Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie.

Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava (vyjadrenie zo dňa 10.04. 2024)

- V záujmovom území neprichádza k styku s káblovými vedeniami VN, NN v správe ZSD, a.s. Vzdušného vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Pri realizácii povolených prác nesmie byť narušená stabilita podperných bodov vrátane uzemňovacej sústavy.
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

  Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov od jeho vydania alebo do zániku Zmluvy o pripojení, podľa toho, ktorá zo situácie nastane skôr.

  Toto stanovisko je výlučne stanoviskom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. ako dotknutého orgánu, pričom nenahrádza stanovisko a vyjadrenie Západoslovenská distribučná, ako účastníka konania (ak má spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. v príslušnom konaní aj postavenie účastníka konania).

  V prípade záujmu konzultácie technického riešenia budúceho pripojenia nás kontaktujte Špecialistu správy energetických zariadení Ondrej Sliva, e-mail: ondrej.sliva@zsdis.sk.

TAVOS, a.s. Piešťany (vyjadrenie č. 16160/2024/HGu, zo dňa 15.07. 2024)

S predloženou projektovou dokumentáciou zmeny stavby pred dokončením súhlasíme za dodržania podmienok :

- Spoje revíznych šácht žiadame utesniť gumovým tesnením alebo bitumenovým pásom.

- Kanalizačné poklopy liatinové s pružným zámkom predpísanej nosnosti osadené spolu s vyrovnávajúcimi prstencami na lepiacu maltu.
- Otvor pre navrhované predlženie verejnej kanalizácie žiadame realizovať jadrovým vŕtaním.
- Koncovú Š7 vybudovať ako priebežnú so zaslepením prítoku.
- Odbočenie k parc.č. 309/7 žiadame vybudovať min. 1 m od navrhovanej šachty na potrubí verejnej kanalizácie.
- V rámci výstavby žiadame zrekonštruovať ČS6 /čerpadlá/.

Uvádzame technické požiadavky, ktoré je nutné dodržať, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku kanalizácie našu vodárenskú spoločnosť:

- Kanalizačné prípojky žiadame napojiť priamo na potrubie, nie do revíznych šachiet, doporučujeme ich opatriť spätnou klapkou proti zatápaniu, na revízne šachty na verejnej kanalizácii žiadame osadiť protizápachové poklopy.
- V celej lokalite žiadame osadiť kanalizačné revízne šachty typové prefabrikované s priemerom 1000 mm.

Upozorňujeme investora, že kanalizácia bude verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ ich vlastníkom bude v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, §3, odst.2, subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verených kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

- Kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejnej kanalizácie podľa zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Kanalizačnú prípojku pre každý rodinný dom je nutné riešiť individuálne, vyjadrenie ku kanalizačným prípojkám pre jednotlivé rodinné domy vydá TAVOS a.s., až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.
- Pokiaľ má byť kanalizácia po vybudovaní a uvedení do užívania odovzdaná do prevádzky TA VOS a.s., siete musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam.

Uvádzame požiadavky, ktoré je potrebné splniť, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku čerpacej stanice (ČS) našu vodárenskú spoločnosť:

Stavebná časť ČS:

- priemer čerpacej šachty min. 2000 mm;
- vybudovaná mimo komunikácie z dôvodu minimalizovania uzavretia komunikácie pri pravidelnej údržbe;
- výška spodnej hrany prítoku od dna min. 2 000 mm, pri hlavných ČS zvýšiť hĺbku na 2 500 mm, pokiaľ to podložie umožňuje;
- v oblastiach z výskytom pieskov a štrkov vytvoriť na dne ČS sedimentačnú jímku;
- dno ČS vyspádovať smerom k čerpadlám;
- vstup do ČS nerezový rebrík neosádzať do priestoru hrubých hrablíc / záchytného koša; doplniť madlá pre vstup do ČS
- prístupová komunikácia k ČS pre čistiace vozidlo s hmotnosťou 30 t + manipulačný priestor pre údržbu ČS a obsluhu rozvádzača
- na ČS osadiť nerezové poklopy, resp. liatinové s pantami
- magnetické koncové spínače kontroly vstupu nahradiť pohyblivými s pružnou tyčinkou

Strojno-technologické vybavenie ČS:

- technologické vybavenie z nerezu (č. materiálu 17248); (poklopy, armatúry, kotviace prvky, prvky odvetrania a rebrík);
- poklopy vytvoriť tak aby sa zabezpečil bezpečný vstup do ČS, vyťahovanie čerpadiel a čistenie hrubých hrablíc / záchytného koša;
- na prítoku osadiť tlmiaci plech;
- vyhotoviť kotviaci bod pre pracovníka ktorý vstupuje do ČS;

- čerpadlá osádzať vždy oproti prítoku čerpadla, opatriť nerezovou reťazou vhodnou na vyťahovanie pomocou hydraulického ramena;
- tlakovú sondu na meranie hladiny a hladinové spínače uchytiť na nerezovú reťaz opatrenú závažím, tak aby sa dali vymeniť (do otvorov);
- osadiť kôš / hrubé hrablice (min. výšky I 000 mm) na prítoku do ČS - odkonzultovať s prevádzkou technické riešenie;
- čerpadlá v zapojení 1+1 (1 v chode + 100% rezerva);
- čerpadlá v súlade so štandardami TAVOS a.s. (odporúčame FLYGT), typ sa určí po dohode projektanta a pracovníka TAVOS a.s.;
- na výtlaku každého čerpadla spätná guľová klapka a uzatváracia armatúra; pri veľkých ČS vložiť pred spätnú klapku kompenzátor na tlmenie vibrácií;
- minimálna veľkosť výtlačného potrubia od čerpadla musí byť DN65;
- výtlaky čerpadiel musia byť napojené na výtlak z ČS "Y" spôsobom, pre hlavné kanalizačné prečerpávacie stanice (KPS), požadujeme výtlaky "Y" spolu s armatúrami umiestniť v armatúmej šachte s prietokomerom a osadenie sondy pre meranie tlaku;
- uzatvoriť spodnú časť rozvádzača a vzdialenosť rozvádzača a ČSl musí byť min. 1m;

Elektro časť a MaR:
- elektrická prípojka dimenzovaná na chod oboch čerpadiel;
- ČS s čerpadlami s príkonom nad 3 kW - softštartér alebo frekvenčný menič (po dohode s prevádzkou);
- ovládanie chodu čerpadiel od kontinuálneho merania hladiny tlakovou sondou (hladina L1 - vypnutie čerpadla, hladina L2 - zapnutie čerpadla, hladina L3 - zapnutie 2.čerpadla a signalizácia maximálnej hladiny), zmena otáčok motora čerpadla v závislosti od výšky hladiny v ČS, plavák pre blokovanie chodu čerpadla pri minimálnej hladine v ČS;
- inštalovať prietokomer na výtlaku z ČS, pre hlavné KPS bude prietokomer umiestnený v mernej šachte, dimenzia prietokomera totožná s výtlačným potrubím;
- na telese ČS osadiť prepojovaciu skrinku (odvetranú) v ktorej budú pripojené všetky elektrické komponenty vychádzajúce z ČS. Pri výmene alebo oprave elektriky v ČS sa nebude zasahovať do rozvádzača, oprava sa zrealizuje v prepojovacej skrinke;
- celoplastový rozvádzač s podstavcom vysokým min. 40 cm mimo telesa čerpacej stanice, krytie IP 55 a viac, vyhrievaný a odvetrávaný vnútorný priestor rozvádzačov, elektromerový rozvádzač osadiť vedľa rozvádzača technologického;
- na bočnej stene rozvádzača musí byť umiestnená zásuvka na pripojenie dieselagregátu;
- malé čerpacie stanice - prenos dát z ČS na vodárenský dispečing - hlásenie súbornej poruchy cez GSM modul;
- na dispečing prenos nasledujúcich signálov: aktuálny prietok, pretečené množstvo za jednotku času, stav plavákov, alarm - signalizácia maximálnej hladiny, stav čerpadiel- chod, stop, porucha, súborná porucha;

Upozorňujeme investora, že vykonávať všetky práce na verejnej kanalizácii je možné iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvarom odvádzania odpadových vôd Piešťany.

Vydanie požiadaviek k návrhu vodných stavieb uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.
Vyjadrenie je platné 2 roky od dátumu vyhotovenia.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0476/2024/Ga zo dňa 26.6. 2024)

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike") SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky :

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú strany od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vsdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie ,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email : jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženie výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D na trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 – až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon;
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise

z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pred plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1,STN 12007-2,STN 12007-3,STN EN 12327,TPP 702 01,TPP 702 02;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01;
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Upozornenie :
- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 26.6. 2025, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom a.s. Bratislava (vyjadrenie č. 6612414552 zo dňa 22.05. 2024)

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s.. Platnosť vyjadrenia je do 22.11. 2024.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti :Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Prílohy k vyjadreniu : Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Dôležité upozornenie : § 28 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorú uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Krajský pamiatkový úrad Trnava (vyjadrenie č. Z-PUSR-043945/2024/KŠ zo dňa 28.05. 2024)

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. stavebný zákon, v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu : 033/24 52 111.

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie č. OU-PN-OSZP-024/006701-002 zo dňa 20.06. 2024)

Plánovaná investičná akcia je z vodohospodárskeho hľadiska možná pri splnení nasledujúcich podmienok:
1. Investor je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie vodoprávneho povolenia podľa ust. § 26 ods. 1 vodného zákona na zrealizovanie vodnej stavby: "Rozšírenie kanalizácie v obci Ostrov, ul. Lazová" nakoľko sa podľa ust. § 52 vodného zákona považuje za vodnú stavbu.
2. K žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu predložiť originál kompletnú projektovú dokumentáciu, vrátane pozdĺžnych profilov vodnej stavby, vypracovanú odborne spôsobilou osobou s oprávnením na projektovanie vodohospodárskych stavieb (A2 - Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo - s výnimkou architektonických služieb, kategória s označením: *2-2* - Vodohospodárske stavby alebo 12 - Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb, Pôvodná kategória s označením - Stavebné konštrukcie - Projektovanie inžinierskych stavieb: *4-24* - Vodohospodárske stavby).
3. K žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia doložiť všetky potrebné doklady v zmysle ust. § 58 zákona č.50/l976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
4. K vodoprávnemu konaniu je potrebné predložiť 2 x PD, územné rozhodnutie, záväzné stanovisko príslušného stavebného úradu (§ 120, § 140b stavebného zákona), stanovisko prevádzkovateľa verejného kanalizácie (TAVOS, a.s.).
5. V rámci vodoprávneho konania budú tunajším úradom povolené len kanalizačné zaústenia od vetvy verejnej kanalizácie po hranicu pozemku budúcej nehnuteľnosti.
6. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať správcov týchto sietí o vyjadrenie a nimi stanovené podmienky pri realizácii stavby dodržiavať.
7. Ak pri stavbe stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
8. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
9. Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
10. Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
11. UPOZORŇUJEME: V zmysle novelizovaného zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len "zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách") je potrebné dodržať ustanovenia § 3 ods. 2: "Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verených kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva".

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny (vyjadrenie č. OU-PN-OSZP-2024/006698-002 zo dňa 11.06. 2024)

1. predmetom projektu je dobudovanie verejnej kanalizácie v južnom okraji obce na ulici Lazová. Stavba bude realizovaná na pozemku v zastavanom území obce na parcele registra „C“ KN č. 497/2 v k.ú. Ostrov, ktorý je na LV vedený ako zastavaná plochy a nádvorie. Pozemok sa nachádza na území, kde platí prvý stupeň ochrany.
2. Nakoľko nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny (pozemok sa nachádza na území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany a predmetná stavba nemá vplyv na ochranu prírody a krajiny), tunajší okresný úradom, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny námietky k danej stavbe.

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek odpadového hospodárstva (vyjadrenie č. OU-PN-OSZP-2016/002776-PE zo dňa 18.03. 2016) :

Realizácia stavby je možná za splnenia nasledovných podmienok :

- Pre odpady vznikajúce počas realizácie stavby (betón, kamenivo, výkopová zemina, bitúmenové zmesi, plasty, obaly, odpad z káblov, drevný a kovový odpad a pod.) zabezpečiť recykláciu a zhodnotenie organizáciou oprávnenou na uvedenú činnosť v zmysle zákona o odpadoch (ust. § 97, § 98 alebo § 89 zákona o odpadoch) alebo zabezpečiť zneškodnenie odpadov na riadnej skládke odpadov.
- Pri nakladaní s odpadmi počas stavebných prác plniť ust. § 14 (povinnosti držiteľa odpadu) a ust. § 77 (nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií) zákona o odpadoch a sním súvisiacich predpisov (evidencia odpadov, ohlásenie o vzniku a nakladaní s odpadmi a pod.).
- Na využívanie odpadov (len inertných) na povrchovú úpravu terénu je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas sa udeľuje len pre žiadateľa, ktorý takýto odpad reálne potrebuje na terénne úpravy.
- Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum.
- Zmluvy a doklady o odbere odpadov počas výstavby oprávnenou organizáciou predložiť ku kolaudácii. Zdokladovať vznik, množstvo, zhodnotenie a zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava (stanovisko č. RÚVZTT/OHŽPaZ/2838 /8545/2024 zo dňa 18.09. 2024)

K návrhom o stavebné konanie sa regionálny úrad verejného zdravotníctva nevyjadruje.

Orange Slovensko a.s. Bratislava (vyjadrenie č.j. BA – 2511/2024 zo dňa 27.6. 2024)

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.
Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčenie trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri križení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s .. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
Upozorňujeme, že
1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TZK iných prevádzkovateľov
2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a.s. a el. prípojky ku ním, nie sú predmetom toho vyjadrenia. Ďalej pro akýchkoľvek prácach, ktorým môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte :

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PZT priamo na povrchu terénu

objednať u správcu PTZ /pozemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +, - 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepožívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu vyznačenej polohy PTZ, okrem pretlakov.
- Dodržanie zákazu predchádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožnilo prístup k PTZ
- Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivilety nad trasou PTZ
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel č. 033/7732032, mob. 0907/721 378
- Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonávané bez nášho vedomia)
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

Toto vyjadrenie stráca platnosť 27.12. 2024.

MO SR sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava (stanovisko č. SEMaI-EL-13/2-1-4001/ 2024 zo dňa 29. mája 2024)

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou horeuvedenej stavby v k.ú. Ostrov, okres Piešťany. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany slovenskej republiky. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania (ust. § 40 ods. 4 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené žiadne námietky.

Toto rozhodnutie podľa ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona platí 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie na týmto rozhodnutím umiestňovanú stavbu, resp. žiadosť o predĺženie platnosti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zák.č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov nevyrubuje.

O d ô v o d n e n i e

Podľa § 35 ods. 1) stavebného zákona územné konanie sa začína na písomný návrh účastníka, z podnetu stavebného úradu alebo iného orgánu štátnej správy. Návrh sa doloží dokumentáciou ustanovenou vykonávacími predpismi k tomuto zákonu spracovanou oprávnenou osobou (§ 45 ods.

4), a dokladmi ustanovenými osobitnými predpismi. V návrhu sa uvedie zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktoré prichádzajú do úvahy ako účastníci konania a sú navrhovateľovi známi.

Navrhovateľ podal na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby dňa 30.07. 2024. K návrhu boli doložené tieto prílohy :

- Kópia z katastrálnej mapy
- Výpis z Listu vlastníctva
- 2x projekt pre územné konanie
- vyjadrenia dotknutých orgánov k projektu pre územné konanie - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, TAVOS, a.s. Piešťany, SPP – distribúcia, a.s. Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresný úradu Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava, Michlovský spol. s.r.o., Piešťany, MO SR sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v súlade s ust. § 35 ods. 2 stavebného vyzval listom č.j. POD-S2024/00557–Ba/V zo dňa 25.09. 2024 navrhovateľa na doplnenie chýbajúcich podkladov a súčasne stavebné konanie prerušil. Požadované podklady boli doplnené 29.11 2024 a dňa 31.01. 2025.

Po doplnení požadovaných dokladov tunajší stavebný úrad oznámil doplnenie listom č.j. POD-S2024/00557-Ba/ozn. zo dňa 02.12. 2024.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Tunajší stavebný úrad listom č.j. POD-S2024/00557–Ba/OZK zo dňa 26.08. 2024 oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania postupom podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona a dotknutým orgánom, a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne konanie a miestne zisťovanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 17.09. 2024 na mieste stavby v obci Ostrov.

Podľa ust. § 37 ods. 1 stavebného zákona sú podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón, prípadne spracované územnoplánovacie podklady podľa ust. § 3 stavebného zákona a ostatné existujúce podklady podľa ust. § 7a stavebného zákona, inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa § 37 ods. 2 stavebného zákona, stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona - stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovaciu dokumentáciou. Navrhovateľ doložil k návrhu stanoviská dotknutých orgánov, ktoré boli kladné. Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Obec Ostrov má spracovaný Územný plán obce, preto stavebný úrad v súlade s ust. § 37 stavebného zákona posúdil navrhovanú stavbu z hľadiska záväzných regulatívov určených v územnom pláne obce ako aj na základe projektovej dokumentácie predloženej zo strany navrhovateľa a stanovísk dotknutých orgánov. Umiestnenie a účel navrhovanej stavby je v súlade s platným ÚP obce Ostrov.

Tunajší stavebný úrad prerokoval umiestnenie stavby v rámci územného konania so známymi účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi. Požiadavky a pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov v rozsahu, v akom sa týkali územného konania boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Podmienky týkajúce sa stavebného konania a realizácie stavby budú zapracované do stavebného povolenia. V rámci konania neboli uplatnené žiadne námietky.

Umiestnenie stavby je v súlade so všeobecnými technickým požiadavkám na navrhovanie stavieb, so zastavovacími podmienkami a s požiadavkami na ochranu životného prostredia.

Požiadavky a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov v rozsahu, v akom sa dotýkajú územného konania sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ostatné požiadavky týkajúce sa stavebného konania a realizácie stavby budú zapracované do stavebného povolenia.

POUČENIE :

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia (oznámenia), na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal (Obce Krakovany, Nám sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany).

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha pre navrhovateľa : 1x overená PD pre územné konanie.

Toto rozhodnutie má chrakter verejnej vyhlášky podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu (Obec Krakovany a Obec Ostrov) po dobu 15 dní, pričom posledný 15 deň sa považuje za deň doručenia.

Správny orgán zverejní rozhodnutie súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým (v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka).

PhDr. František Klinovský
starosta obce Krakovany

Rozhodnutie sa doručí :

Účastníci konania : doručenie verejnou vyhláškou
úradná tabuľa (Obec Krakovany)
Internetová stránka : https://www.krakovany.sk/?cat=116
https://cuet.slovensko.sk/

úradná tabuľa (Obec Ostrov)
Internetová stránka : https://www.obecostrov.sk/urad/uradna-tabula/
https://cuet.slovensko.sk/

Na vedomie :

- Obec Ostrov – starosta obce, Ostrov č. 315 922 01
- ZSD, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- TAVOS, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
- SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
- Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 16, Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01, Trnava
- Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
- MO SR – Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47, Bratislava
- Michlovský, spol. s.r.o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Kópia : Obec Krakovany / spis