OBEC KRAKOVANY

Námestie sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Krakovany č. 4/2023

o zabezpečení dodávky vody z verejného vodovodu a o verejnej kanalizácii a nakladaním s odpadovými vodami v Obci Krakovany

Návrh VZN zverejnený	30.11.2023
VZN zverejnené	16.12.2023
VZN nadobúda účinnosť	01.01. 2024
VZN schválilo:	Obecné zastupiteľstvo Krakovany Dňa 15.12.2023 uznesením č. 146/9/2023
Vypracovala:	Ing. Oľga Galbavá
Podpis starostu obce:	PhDr. František Klinovský

Obecné zastupiteľstvo v Krakovanoch na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a v zmysle § 4, ods. 1, § 4, ods. 5 a § 5, ods. 1 a § 18, ods. 1, písm. a) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VV a VK“) a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Krakovany č. 4/2023 o zabezpečení dodávky vody z verejného vodovodu a o verejnej kanalizácii a nakladaním s odpadovými vodami v Obci Krakovany.

I. ČASŤ
Úvodné ustanovenia
Článok 1
Predmet úpravy, účel a pôsobnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje práva a povinnosti fyzických a právnických osôb - vlastníkov nehnuteľností na území obce Krakovany (ďalej len „obec“) pri výstavbe vodovodných a kanalizačných prípojok, vypúšťaní vôd do verejnej kanalizácie, odvádzaní vôd z povrchového odtoku, spoplatňovaní odpadových vôd, zneškodňovaní a čistení odpadových vôd zo žúmp a práva a povinnosti vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

II. ČASŤ
Verejný vodovod
Článok 2
Účel nariadenia

1) Účelom VZN je zabezpečiť spôsobom v súlade so zákonom o VV a VK pre nehnuteľnosti v katastrálnom území Krakovany a katastrálnom území Stráže dodávku vody prostredníctvom verejného vodovodu v obci, kde je vybudovaný.

2) Obec Krakovany ***o d p o r ú č a*** v súlade s § 22 zákona o VV a VK vlastníkovi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnych územiach Krakovany a Stráže Obce Krakovany, na ktorej je vybudovaný verejný vodovod, pripojenie nehnuteľnosti na tento verejný vodovod.

III. ČASŤ
Verejná kanalizácia a nakladanie s odpadovými vodami
Článok 3
Účel nariadenia

1) Účelom VZN je zabezpečiť spôsobom v súlade so zákonom o VV a VK pre nehnuteľnosti v katastrálnych územiach Krakovany a Stráže obce Krakovany odvádzanie a čistenie odpadovej vody prostredníctvom verejnej kanalizácie v mieste, kde je vybudovaná.

2) Obec Krakovany ***u k l a d á*** v súlade § 23 ods. 2 zákona o VV a VK vlastníkovi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnych územiach Krakovany a Stráže Obce Krakovany, na ktorej vznikajú odpadové vody povinnosť pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu vybudovanú v obci tam, kde je to technicky možné.

3) Za týmto účelom musí vlastník nehnuteľnosti splniť podmienky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ktorá je prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a to spôsobom uvedeným v ich metodickej príručke.

4) Povinnosť uvedená v článku 3, ods. 2 neplatí pre vlastníka nehnuteľnosti, ktorý má vydané povolenie príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami, t.j. povolenie príslušného Okresného úradu životného prostredia vydané na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových alebo podzemných vôd v súlade s § 17, 37, 38 zákona č. 364/2004 Z.z o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Článok 4
Zneškodňovanie odpadových vôd

1) Vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú odpadové vody je povinný pri ich likvidácii dodržiavať všetky platné právne predpisy.

2) Vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom , resp. Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie, ak v časti obce, na ktorom území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami tak, ako je uvedené v článku 3, ods. 4 tohto nariadenia.

3) V prípade, že súčasťou verejnej kanalizácie je čistiareň odpadových vôd, ktorá zabezpečuje čistenie odpadových vôd v súlade s povolením na nakladanie s vodami, je zakázané vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy. V prípade a v súlade so zákonom o VV a VK, keď súčasťou verejnej kanalizácie je žumpa, kde sa akumuluje odpadová voda v súlade s povolením na nakladanie s odpadmi, je zakázané vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie

cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy.

4) Vlastník nehnuteľnosti je povinný preukázať sa povolením príslušného orgánu verejnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami, ak sa vlastníka netýkajú povinnosti podľa článku 3, ods. 2 tohto nariadenia. V prípade domových čistiarní odpadových vôd podmienky budovania a prevádzky určí v rozhodnutí príslušný orgán vodnej správy.

Článok 5
Ceny za zneškodňovanie odpadových vôd

Pri zneškodňovaní odpadových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie je povinnosťou pôvodcu platiť poplatok (stočné) za množstvo odvedených odpadových vôd verejnej kanalizácie, na základe zmluvy a platného cenníka prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.

Článok 6
Lehoty na pripojenie na verejnú kanalizáciu

1) Vlastník existujúcej nehnuteľnosti na území mesta je povinný si plniť povinnosti uložené v článku 3 tohto VZN a pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu v časti obce, kde je verejná kanalizácia vybudovaná a daná do prevádzky.

2) Vlastník existujúcej nehnuteľnosti v tej časti obce, kde je novovybudovaná kanalizačná sieť v rámci poskytnutej dotácie z Ministerstva životného prostredia SR na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-P01-SC121/122-2015/51 zo dňa 29.03.2021 je povinný si splniť povinnosti uložené v článku 3 tohto VZN a pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu ihneď po skolaudovaní tejto časti kanalizačnej siete.

3) Podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu určí vlastník resp. prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, tak, ako je uvedené v článku 3, ods. 3 tohto nariadenia.

4) Vlastník novovybudovanej stavby je povinný riešiť odvádzanie odpadových vôd v súlade s platnými predpismi už v rámci prípravy stavby a stavebného povolenia.

Článok 7
Stavebné podmienky na budovanie žumpy

1) Žumpa sa buduje tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzať do verejnej kanalizácie.

2) Stavba žumpy musí zodpovedať príslušným právnym predpisom a technickým normám.

3) Žumpa musí byť umiestnená a riešená tak, aby bolo možné výhľadové pripojenie stavby na verejnú kanalizáciu.

4) Žumpa musí byť umiestnená tak, aby bol k nej umožnený prístup pre fekálny

automobil, aby bolo možné vyberať jej obsah a aby boli dodržané minimálne - normou stanovené vzdialenosti žumpy od budov a vodných zdrojov.

5) Dno a steny žumpy musia byť vodotesné.

6) Stavebník je povinný predložiť doklad o vodonepriepustnosti žumpy, vypracovaný osobou oprávnenou a takýto doklad vydať pri kolaudačnom konaní.

Článok 8
Prevádzkové požiadavky žumpy

1) Prevádzkovateľ žumpy musí zabezpečiť jej vyprázdňovanie v intervaloch primeraných kapacite žumpy na vlastné náklady prostredníctvom oprávnených právnických alebo fyzických osôb.

2) Zakazuje sa vypúšťanie obsahu žúmp do záhrady, do povrchových alebo do podzemných vôd.

3) Prevádzkovateľ žumpy je povinný predložiť na požiadanie poverených zamestnancov obce doklad o spôsobe zneškodňovania odpadových vôd zo žumpy. Za takýto doklad sa považuje doklad od vývozcu (fekálne vozidlo) alebo čističky odpadových vôd ČOV, kde boli odpadové vody zneškodnené.

4) Prevádzkovateľ žumpy je povinný na vyzvanie obce hodnoverne preukázať spôsob vývozu žumpy, príp. septiku. Pre tento prípad je povinný uschovať doklad o zneškodňovaní odpadových vôd zo žumpy (septiku) po dobu jedného roka odo dňa zneškodnenia odpadových vôd.

5) Prevádzkovateľ žumpy je povinný v prípadoch hodných osobitného zreteľa na výzvu obce nechať vypracovať nový doklad o vodotesnosti žumpy. Ide najmä o prípady, kedy je dôvodové podozrenie, že prevádzkou žumpy môže dochádzať k znečisteniu vôd.

Článok 9
Ochrana verejnej kanalizácie

1) Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil tak ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.

2) Vlastník nehnuteľnosti, jej správca alebo užívateľ, je povinný dbať na to, aby užívaním nehnuteľnosti nepoškodzoval a nenarušil prevádzku verejnej kanalizácie, najmä ich podzemných vedení. Ďalej je povinný udržiavať porasty na pozemkoch v pásme ochrany verejnej kanalizácie tak, aby neohrozil bezpečnosť a spoľahlivosť verejnej kanalizácie.

3) Na zariadeniach verejnej kanalizácie nemožno nič upravovať alebo meniť

bez súhlasu majiteľa verejnej kanalizácie.

4) Vykonať zásahy na zariadeniach verejnej kanalizácie môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.

Článok 10
Voda z povrchového odtoku

1) Voda z povrchového odtoku (dažďová voda), dopadajúca na strechu stavebných objektov alebo ich časti, ako aj voda dopadajúca na pozemok musí byť odvedená do podzemného alebo povrchového odvodňovacieho kanála, nachádzajúceho sa v blízkosti pozemku, pomocou vpustov alebo odvodňovacieho potrubia.

2) V prípade, ak sa v blízkosti pozemku nenachádza odvodňovací kanál alebo technické parametre kanála neumožňujú odviesť vodu do odvodňovacieho kanála, voda z povrchového odtoku musí byť zvedená do terénu v rámci pozemku vlastníka. Na pozemku sa pre tieto účely vybuduje trativod, resp. vsakovacie objekty.

3) Pri odvádzaní dažďovej vody z povrchového odtoku nesmie dôjsť k narušeniu vlastníckeho práva susedných nehnuteľností a ani k poškodeniu priľahlých nehnuteľnosti vplyvom nevhodného umiestnenia trativodu.

4) Odvádzať dažďovú vodu z povrchového odtoku na chodníky a miestne komunikácie je zakázané. Toto ustanovenie sa vzťahuje na stavby vybudované odo dňa doby účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia.

IV. ČASŤ
Spoločné a záverečné ustanovenia

Článok 11
Kontrola a sankcie

1) Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia vykonáva obec prostredníctvom starostu obce, alebo inej starostom písomne poverenej osoby.

2) Konanie fyzickej osoby, ktoré je v rozpore s ustanoveniami tohto nariadenia, ako aj s ostatnými platnými nariadeniami obce, sú kvalifikované ako iné priestupky proti poriadku v správe podľa § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, za ktoré môže obec uložiť v blokovom konaní pokutu do 33 eur a to aj opakovane.

3) Podľa § 27b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za porušenie tohto nariadenia právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie môže obec uložiť pokutu rozhodnutím až do výšky 6.638 eur.

4) V prípade nesplnenia si povinností uvedených v tomto VZN a to aj povinnosti uvedenej v článku 6, ods. 2 tohto nariadenia vlastníkom nehnuteľnosti v stanovenom rozsahu a v termíne a priestupca nebude riešení v blokovom konaní obcou, tak obec

predloží v zmysle ustanovenia § 40, ods. 1, písm. e) zákona č. 442/2002 Z.z. o VV a VK podnet na správne konanie za porušenie zákona o VV a VK na príslušný Okresný úrad životného prostredia.

5) Priestupok nemožno prejednať, ak od jeho spáchania uplynuli dva roky; nemožno ho tiež prejednať, prípadne uloženú sankciu alebo jej zvyšok vykonať, ak sa na priestupok vzťahuje amnestia.

6) Pri ukladaní pokút sa prihliada najmä na závažnosť, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania. Pokuty uložené obcou sú príjmom mesta, ktoré ich použije prednostne na budovanie a zveľaďovanie kanalizačnej siete v obci.

Článok 12
Nahlasovanie protiprávneho konania

Protiprávne konanie na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnych územiach obce Krakovany, ktoré je v rozpore s platným zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a týmto VZN, môže fyzická osoba, právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, oznámiť ústne, e-mailom alebo telefonicky na Obecnom úrade v Krakovanoch v čase úradných hodín, alebo písomne na vyššie uvedenú adresu obce. Taktiež môže uvedenú skutočnosť oznámiť obdobným spôsobom príslušnému orgánu štátnej správy životného prostredia alebo polícii.

Článok 13
Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN vychádza z platnej právnej úpravy, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, zákona o vodách a o ochrane životného prostredia a na tomto VZN obce Krakovany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Krakovanoch Uznesením č. 146/9/2023 zo dňa 15.12.2023. Platnosť nadobúda dňom podpisu starostu a vyvesením na úradnej tabuli OcÚ po dobu 15 dní a účinnosť dňom 01.01.2024.

2) Ďalšie povinnosti fyzických osôb, právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie, ktoré im vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov nie sú týmto nariadením dotknuté.

3) Všetky zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia podliehajú schváleniu Obecným zastupiteľstvom v Krakovanoch.

5) V sporných otázkach a v podrobnostiach o uplatnení tohto VZN rozhoduje starosta obce.

6) Návrh tohto VZN č. 4/2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Krakovany 15 dní pred rokovaním OZ, na uplatnenie pripomienok k návrhu dňa 30.11.2023.

V Krakovanoch dňa 30.11. 2023
Vypracovala : Ing. Oľga Galbavá

PhDr. František Klinovský
starosta obce