OBEC VEĽKÉ ORVIŠTE

Obecný úrad Veľké Orvište, 922 01 Veľké Orvište č. 17

č.j. R – 2018/000 002 – Mi / SP 03.04. 2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník – Obec Krakovany, identifikačný znak /IČO/: 00312 681 – podal dňa 2.1. 2018 a doplnil dňa 27.2. 2018 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu : „Rekonštrukcia pešieho chodníka", na pozemkoch parc.č. 297/2, 297/3, 297/5, 324/4, 324/6, 324/8 a 324/9, v k.ú. Stráže, obec Krakovany (pozemky boli oddelené z pozemkov parc.č. 297, 324/1, 324/2 a 324/3 v k.ú. Stráže, Geometrickým plánom na zameranie chodníkov a oddelenie pozemkov ... č. 214/2017 zo 14.12. 2017).

Obec Veľké Orvište ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v spojitosti s ust. § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej iba „stavebný zákon"), prerokoval postupom podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť so známymi účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi v rozsahu v akom sa stavba dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania a záujmov chránených dotknutými orgánmi.

Stavebný úrad posúdil žiadosť podľa ust. § 62 stavebného zákona, ust. § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a na základe tohto posúdenia podľa ust. § 66 stavebného zákona a ust. § 10 vyhl.č. 453/2000 Z.z.

povoľuje líniovú stavbu

„Rekonštrukcia pešieho chodníka"

celkový náklad stavby : 123 000 € (bez DPH)
v obci Krakovany, k.ú. Stráže – na pozemkoch RKN-C parc.č. 297/2, 297/3, 297/5, 324/4, 324/6, 324/8 a 324/9

(pozemky boli oddelené z pozemkov parc.č. 297, 324/1, 324/2 a 324/3 v k.ú. Stráže, Geometrickým plánom na zameranie chodníkov a oddelenie pozemkov ... č. 214/2017 zo 14.12. 2017)

v tomto rozsahu :

- **rekonštrukcia a rozšírenie existujúceho chodníka**
- **upravený chodník bude mať dĺžku cca 380 m a šírku 2,00 m**
- **od cesty bude chodník oddelený zvýšeným cestným obrubníkom**
- **materiálové riešenie : kamenivo v rôznych frakciách, povrch betónová dlažba, resp. asfaltový betón** (plochy pripojenia komunikácie a plochy v dotyku s komunikáciou) + pod asfaltovým betónom bude zrealizovaný asfaltový penetračný nástrek

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

01. **Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí prílohu tohto stavebného povolenia, a podmienok**

uvedených v tomto stavebnom povolení. Prípadné zmeny môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

02. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, a zároveň dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

03. Pri výstavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.

04. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zák.č. 90/1998 Z.z.) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých stavebných výrobkov a konštrukčných systémov dokladovať pri kolaudačnom konaní.

05. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby, a vytvorí podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

06. Stavebník je povinný viesť jednoduchý záznam o stavbe /pri jednoduchých stavbách/, resp. stavebný denník, ktorý spolu podpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor stavby. V tomto je povinný uviesť i osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu polície. V prípade ťažkej ujmy na zdraví alebo živote je stavebník povinný prípad oznámiť do 7 dní stavebnému úradu, ktorý vydal stavebné povolenie.

07. **Stavebník pri výkone svojej funkcie je povinný nahradiť škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečiť uvedenie veci do pôvodného stavu.**

08. Stavba bude dokončená do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia. Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Lukáš Daněk, Záhradková 622/13, 922 02 Krakovany.

09. Osobitné podmienky :

- Projekt a realizácia stavby musia rešpektovať závery vyplývajúce z posúdenia jednotlivých konštrukcií a konštrukčných prvkov.
- V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. Na ceste nesmie byť skladovaný žiadny stavebný materiál.
- V zmysle ust. § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona v súčinnosti s ust. § 10 ods. 1 písm. j) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. stavebník oznámi (písomne) stavebnému úradu začatie stavby.
- V súlade s ust. § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona stavebník označí stavbu štítkom, z ktorého bude zrejmé číslo a dátum stavebného povolenia, dátum právoplatnosti, názov a pečiatka stavebného úradu.

Správa a údržba ciest TTSK Trnava (vyjadrenie č. 03858/2018/SÚCTt-2 516 zo 17.1. 2018)

S navrhovaným riešením podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie súhlasíme s týmito podmienkami:

- Vzhľadom na to, že novo vybudovaný chodník bude riešený cez zvýšený cestný obrubník a bude odvodnený 2% sklonom k ceste, vznikne na ceste II/504 kolízne miesto, v ktorom bude stáť voda, ktorá by mohla po prejazde motorovým vozidlom ohrozovať chodcov na chodníku a plynulosť cestnej premávky. Preto doporučujeme doriešenie odvodnenia v mieste styku cesty II/504 a chodníka podľa platných noriem, prípadne vzorových listov MDV a R SR.

- Všetky napojenia na asfaltový okraj cesty II/504 musia byť riešené podľa TP 079 (zarezaním asfaltového okraja a jeho následným vyplnením, preplátovaním všetkých asfaltových vrstiev min. na šírku 0,5m, ...).
- Začatie prác v dotyku s cestou II/504 žiadame oznámiť nášmu majstrovi stred. Piešťany, č. tel. 033/7621627. Premávka na ceste II/504 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením.
- Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov.
- Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave – okresný dopravný inšpektorát (vyjadrenie č. ORPZ-TT-ODI1-2018/000153-017 z 19.1. 2018)

1. Vydávanie určenia na použitie dopravného značenia podlieha konaniu v zmysle zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada pred realizáciou stavby predložiť projektovú dokumentáciu :

   a) **prenosného dopravného značenia** v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť, alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnemu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon),
   b) **trvalého dopravného značenia** ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnemu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon).

2. Žiadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákona o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (vyjadrenie č. OU-PN-OCDPK-2018/000952 z 12.1. 2018)

- Pri vydaní povolení podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov i pri samotnej realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Každý prípadný zásah do telesa cesty II/504 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
- Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie stavby prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia sa predkladá v 3 vyhotoveniach. Určenie na použitie prenosného dopravného značenia musí byť vydané do vydania stavebného povolenia.
- V prípade, že po ukončení stavby príde k trvalej zmene organizácie dopravy na ceste II/504, stavebník je povinný zabezpečiť na tejto ceste osadenie trvalého dopravného značenia podľa určenia na použitie trvalého dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia trvalého dopravného značenia sa predkladá v 4 vyhotoveniach. Určenie na použitie prenosného dopravného značenia musí byť vydané do vydania kolaudačného rozhodnutia.
- V rámci realizácie stavby má byť vykonaná úprava vjazdov z cesty II/504. Stavebník je povinný v súlade s § 3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

požiadať Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o povolenie na úpravu vjazdov z cesty II/504. Na povolenie cestného správneho orgánu je potrebný predchádzajúci súhlas dopravného inšpektorátu, v tomto prípade OR PZ ODI Trnava, Starohájska 3, 917 01 Trnava a správcu cesty II/504 – SaÚC TTSK Trnava, Bulharská 39, 918 53 Trnava. Povolenie na úpravu vjazdov z cesty II/504 musí byť vydané do vydania stavebného povolenia

- Projektová dokumentácia stavby "Rekonštrukcia pešieho chodníka Školská ulica, Krakovany" musí byť predložená OR PZ ODI Trnava, Starohájska 3, 917 01 Trnava a SaÚC TTSK Trnava, Bulharská 39, 91853 Trnava.
- Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie hore uvedenej stavby musí byť .predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.
- Realizáciou stavby nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty II/504, taktiež nesmú byť narušené odtokové pomery odtoku dažďovej vody z tejto cesty.
- Na ceste II/504 počas realizácie stavby, nemôže byť uložený žiadny materiál ani zemina z výkopov.
- Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisteniu vozovky cesty II/504, prípadné znečistenie musí byť bezodkladne a dôkladne odstránené.
- Prípadné poškodenie cesty II/504 alebo jej súčastí musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu.
- Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietky voči vydaniu stavebného povolenia pre stavbu " Rekonštrukcia pešieho chodníka Školská ulica, Krakovany" v prípade, že budú dodržané podmienky uvedené v bodoch č. 1. až 11.
- V prípade, že v rámci stavby dôjde k porušeniu ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, bude voči stavebníkovi zahájené priestupkové konanie v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie č. OU-PN-OSŽP-2018/001278-PE z 23.1. 2018)

1. Pre odpady, ktoré vzniknú pri demolačných a stavebných prácach (výkopová zemina, kamenivo, betón, bitúmenové zmesi, plasty, obaly, odpad z káblov, kovový odpad a pod.) je držiteľ (pôvodca) odpadu povinný zabezpečiť spracovanie tohto odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva od prípravy na opätovné použitie, cez recykláciu, zhodnocovanie až po poslednú možnosť, ktorou je zneškodnenie odpadov na riadenej skládke odpadov.
2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch (nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií) pôvodcom odpadu pri stavebných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania právnickej osoby (podnikateľa) je právnická osoba (podnikateľ), pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa § 14; ustanovenie ods. 2 sa neuplatní.
4. Pôvodca odpadu pri stavebných prácach zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 12 a § 14 zákona o odpadoch (zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie a pod.).
5. Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum.
6. Nebezpečné odpady (napr. oleje, obaly, kovy a iné odpady kontaminované nebezpečnými látkami) vzniknuté pri stavebných prácach odovzdať na základe zmluvy na zneškodnenie osobe oprávnenej na túto činnosť. Nebezpečné odpady zabezpečiť pred odcudzením, znehodnotením alebo iným nežiaducim únikom v zmysle § 25 zákona o odpadoch.
7. Zmluvy a doklady o odbere odpadov oprávnenou osobou počas výstavby predložiť ku kolaudácii. Zdokladovať vznik, množstvo, zhodnotenie a zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby.

8. Na využívanie odpadov (len inertných) na povrchovú úpravu terénu je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas sa udeľuje len pre žiadateľa, ktorý takýto odpad reálne potrebuje na terénne úpravy.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava (vyjadrenie z1.2. 2018)

S predloženou PD pre stavebné konanie **súhlasíme.**

- V záujmovom území neprichádza k styku s káblovými vedeniami VN, NN v správe ZSD, a.s..
- Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu, práce realizovať tak, aby nebola narušená stabilita podperných bodov.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Platnosť vyjadrenia je 2 roky.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany (vyjadrenie zn. 843/2018/AOp z 19.1. 2018)

- V lokalite stavby sa nachádzajú verejné vodovody a verejné kanalizácie v prevádzke a/alebo majetku TAVOS, a.s., ktoré žiadame počas výkopových a stavebných prác rešpektovať a nepoškodiť. Presnú polohu inžinierskych sietí v prevádzke a/alebo majetku našej spoločnosti vytýčia pracovníci TA VOS a.s. Piešťany.
- V prípade výskytu vodárenských armatúr v miestach úprav, existujúce poklopy žiadame ponechať na pôvodnom mieste a upraviť do úrovne novej nivelety komunikácií v zmysle §27 ods. 4 zákona číslo 442/2002 z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- Za dodržania uvedených podmienok, s predloženou dokumentáciou **súhlasíme.**

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0057/2018/Ga z 25.1. 2018)

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete s ú h l a s í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok :

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP — distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44lb, 825 11 Bratislava alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk);
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Milan Kováčik, tel.č. +421 32 242 322202) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác;
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako **1,50** m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov;
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského

zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok bude zaznamenaný do stavebného denníka;

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D;
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu;
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727;
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 – až 150 000 €; poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pred plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1,STN 12007-2,STN 12007-3,STN EN 12327,TPP 702 01,TPP 702 02;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01;
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

Upozornenie :

- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 25.1. 2019, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava (vyjadrenie č. 6611802837 z 1.2. 2018)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s.. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Platnosť vyjadrenia do 1.8. 2018.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí – František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť - zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopoch prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.
- Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289, 0902 719 358. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedie číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu : Všeobecné podmienky ochrany SEK
  Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

→ Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
→ Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
→ Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner : Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE : V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne čís1012129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE:

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

MO SR – Agentúra správy majetku Bratislava (vyjadrenie č. ASM-50-252/2018 z 1.2.. 2018)

- Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
- Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde k zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).
- Vyjadrenie platí 2 roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie.

Krajský pamiatkový úrad Trnava (vyjadrenie č. KPUTT-2018/916-10/4721/ŠVH z 18.1. 2018)

- Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Kontakt na oznámenie nálezu : 033/24 52 111.

10. **Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť** (ust. § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb.) .

11. **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do 2-ch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá, resp. stavebník nepožiada príslušný stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia.**

12. **Stavba nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia.** O jeho vydanie požiada stavebník po ukončení stavby príslušný stavebný úrad. K žiadosti doloží : porealizačné zameranie stavby, certifikáty použitých stavebných výrobkov a konštrukčných systémov.

13. Stavebník všetky podmienky, za akých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

14. **Toto stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a účastníkov konania** (ust. § 70 zákona č. 50/1976 Zb.).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. § 62 stavebného zákona, ust. §§ 8 a 9 vyhl.č. 453/2000 Z.z. a zistil, že uskutočnením stavby podľa overenej projektovej dokumentácie a za podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. S prihliadnutím na skutočnosť, že sa jedná o práce realizované v existujúcom oplotenom areáli a stavbou sú dotknuté len pozemky a stavby vo vlastníctve stavebníka, nedochádza k rozšíreniu areálu - stavebný úrad nepribral do konania ako účastníkov konania vlastníkov susedných nehnuteľností.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov, nevyrubuje.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu (Obec Veľké Orvište, Obec Krakovany) po dobu 15 dní, pričom posledný 15 deň sa považuje za deň doručenia.

POUČENIE :

Podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podať odvolanie na Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, prostredníctvom Obce Veľké Orvište.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

OBEC VEĽKÉ ORVIŠTE

Pavol Paulovič
starosta obce Veľké Orvište

Stavebné povolenie sa doručí :

01. Stavebník (2x + 1x overená PD) : Obec Krakovany – starosta obce
02. účastníci konania - verejnou vyhláškou

Na vedomie :

PHF design, s.r.o., Malženice 483, 919 29 Malženice
Ing. Lukáš Daněk, Záhradková 622/13, 922 02 Krakovany

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
TAVOS, a.s., Piešťany
SPP – distribúcia, a.s., Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bratislava
Okresný úrad Piešťany – OCD a PK, OSŽP
S a ÚC TTSK Trnava
OR PZ Trnava – ODI Trnava

kópia : Obec Veľké Orvište / spis