



Združenie obcí Holeška  
na triedenie a nakladanie s odpadmi  
Borovce 168, 922 09 Borovce

## DOHODA O PRISTÚPENÍ K ZÁVÄZKOM

vyplývajúcich z  
**KÚPNEJ ZMLUVY NA PREVOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA K STAVBÁM  
a ZMLUVY O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K STAVBÁM zo dňa 28.05.2019**

### Čl. 1 Zmluvné strany

**1.1 Oprávnený zo záväzkov:**

**LEGUSEM pt, a.s.**

IČO: 50 041 592

Sídlo: Štefánikova 9, 921 01 Piešťany

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10667/T

Zastúpený: Ing. Ferdinand Marko, predseda predstavenstva

(ďalej len ako „Oprávnený“)

a

**1.2 Povinný zo záväzkov:**

**Združenie obcí Holeška na triedenie a nakladanie s odpadmi**

IČO: 503 056 11

Sídlo: Borovce 168, 922 09 Borovce

Zastúpený: Ivan Šiška, predseda združenia

(ďalej len ako „Povinný“)

a

**1.3 Pristupujúci k záväzkom:**

1.3.1 Obec Borovce

IČO: 00312304,

sídlo: Borovce 168, 922 09 Borovce

zastúpená starostom obce: Ivan Šiška,

1.3.2 Obec Dolný Lopašov

IČO: 00312452,

sídlo: Dolný Lopašov 79, 922 04 Dolný Lopašov

zastúpená starostom obce: Mário Beblavý,

1.3.3 Obec Chtelnica,

IČO: 00312584,

sídlo: Chtelnica 495/52, 922 05 Chtelnica

zastúpená starostom obce: Ing. Ján Horváth

1.3.4 Obec Kočín - Lančár,

IČO: 00312657,

sídlo: Kočín 4, 922 04 Kočín - Lančár

zastúpená starostom obce: Ing. Štefan Lányi,

1.3.5 Obec Krakovany,

IČO: 00312681,

sídlo: Nám. Sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany

zastúpená starostom obce: PhDr. František Klinovský,

- 1.3.6 Obec Ostrov,  
IČO: 00312827  
sídlo: Ostrov 315, 922 01 Ostrov,  
zastúpená starostom obce: Jozef Tkáč
- 1.3.7 Obec Nižná,  
IČO: 00312801,  
sídlo: Nižná 80, 922 06 Nižná  
zastúpená starostom obce: Kamil Mikuš,
- 1.3.8 Obec Rakovice,  
IČO: 00312916,  
sídlo: Rakovice 42, 922 08 Rakovice  
zastúpená starostom obce: Dušan Daloš,
- 1.3.9 Obec Šípkové  
IČO: 31827322  
sídlo: Šípkové 113, 922 03 Šípkové  
zastúpená starostkou obce: Janou Miškufovou
- 1.3.10 Obec Šterusy,  
IČO: 00800163,  
sídlo: Šterusy 117, 922 03 Šterusy  
zastúpená starostom obce: Štefan Madunický,
- 1.3.11 Obec Trebatice,  
IČO: 00313106,  
sídlo: Hlavná 247/107, 922 10 Trebatice  
zastúpená starostom obce: Mgr. Juraj Valo,
- 1.3.12 Obec Veľké Kostofany,  
IČO: 00313149,  
sídlo: M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostofany  
zastúpená starostom obce: Mgr. Gilbert Liška,
- 1.3.13 Obec Veselé,  
IČO: 00313165,  
sídlo: Veselé 346, 922 08 Veselé  
zastúpená starostkou obce: Viera Šípková,
- 1.3.14 Mesto Vrbové,  
IČO: 00313190  
sídlo: Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
zastúpené primátorkou mesta: Dott. Mgr. Ema Maggiová,

(ďalej spoločne ako „Pristupujúci“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia §269 ods. 2 a §293 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto Dohodu o pristúpení k záväzkom vyplývajúcich z Kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k stavbám a Zmluvy o zriadení záložného práva k stavbám zo dňa 28.05.2019, a to za nasledovných podmienok:

## **Článok 2**

### **Preambula**

1. Zmluvné strany konštatujú, že Oprávnený a Povinný dňa 28.05.2019 uzavreli Kúpnu zmluvu na prevod vlastníckeho práva k stavbám a Zmluvu o zriadení záložného práva k stavbám, predmetom ktorej bol prevod vlastníckeho práva k stavbám, ktoré majú slúžiť Povinnému, Združeniu obci Holeška na triedenie komunálneho odpadu, ktoré za týmto účelom spoločne založili Pristupujúci.

2. Zmluvné strany ďalej konštatujú, že v Článku III. – Kúpna cena a platobné podmienky sa Oprávnený a Povinný dohodli takto:

- a) V Článku III. ods. 1. citovanej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na kúpnej cene predmetu prevodu vo výške 84.000,00 EUR (slovom: osemdesiatštyritisíc eur) za celý predmet prevodu bez DPH.
- b) V Článku III. ods. 2. citovanej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že kúpna cena predmetu prevodu bude Povinným ako kupujúcim uhradená Oprávnenému ako predávajúcemu v nasledovných splátkach:

| Suma splátky v € | Dátum splatnosti | Suma splátky v € | Dátum splatnosti |
|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 1000             | 31.05.2019       | 1000             | 30.11.2021       |
| 1000             | 30.06.2019       | 1000             | 31.12.2021       |
| 1000             | 31.07.2019       | 1000             | 31.01.2022       |
| 1000             | 31.08.2019       | 1000             | 28.02.2022       |
| 1000             | 30.09.2019       | 1000             | 31.03.2022       |
| 1000             | 31.10.2019       | 1000             | 30.04.2022       |
| 1000             | 30.11.2019       | 1000             | 31.05.2022       |
| 1000             | 31.12.2019       | 1000             | 30.06.2022       |
| 1000             | 31.01.2020       | 1000             | 31.07.2022       |
| 1000             | 29.02.2020       | 1000             | 31.08.2022       |
| 1000             | 31.03.2020       | 1000             | 30.09.2022       |
| 1000             | 30.04.2020       | 1000             | 31.10.2022       |
| 1000             | 31.05.2020       | 1000             | 30.11.2022       |
| 1000             | 30.06.2020       | 1000             | 31.12.2022       |
| 1000             | 31.07.2020       | 1000             | 31.01.2023       |
| 1000             | 31.08.2020       | 1000             | 28.02.2023       |
| 1000             | 30.09.2020       | 1000             | 31.03.2023       |
| 1000             | 31.10.2020       | 1000             | 30.04.2023       |
| 1000             | 30.11.2020       | 1000             | 31.05.2023       |
| 1000             | 31.12.2020       | 1000             | 30.06.2023       |
| 1000             | 31.01.2020       | 1000             | 31.07.2023       |
| 1000             | 28.02.2021       | 1000             | 31.08.2023       |
| 1000             | 31.03.2021       | 1000             | 30.09.2023       |
| 1000             | 30.04.2021       | 1000             | 31.10.2023       |
| 1000             | 31.05.2021       | 1000             | 30.11.2023       |
| 1000             | 30.06.2021       | 1000             | 31.12.2023       |
| 1000             | 31.07.2021       | 1000             | 31.01.2024       |
| 1000             | 31.08.2021       | 1000             | 29.02.2024       |
| 1000             | 30.09.2021       | 1000             | 31.03.2024       |
| 1000             | 31.10.2021       | 1000             | 30.04.2024       |
|                  |                  | 24000            | 31.05.2024       |

c) V Článku III. ods. 3. citovanej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že v prípade omeškania so zaplatením ktorejkoľvek zo splátok kúpnej ceny v zmysle ods. 2. tohto článku zmluvy, Povinný ako kupujúci stráca výhodu splátok v zmysle odseku 2 tohto článku zmluvy a celá nesplatená časť kúpnej ceny sa stáva prvým dňom omeškania splatnou.

3. Povinný a Prístupujúci k záväzku spoločne konštatujú, že z dôvodu optimalizácie ďalšieho financovania a využitia stavieb, ktoré boli predmetom citovanej zmluvy je potrebné zrealizovať výmaz záložného práva zapísaného v časti C: ĽARCHY LV č. 1996 pre k.ú. Krakovany, obec Krakovany, okres: Piešťany, ako „Záložné právo v prospech LEGUSEM pt. a.s. Piešťany (IČO 50041592) na stavby - poľné hnojisko na pozemkoch - parc.č. 731/3, 731/12, 731/13 a žumpu na pozemkoch - parc.č. 731/4, 731/14 k zabezpečeniu pohľadávky, podľa zmluvy o zriadení záložného práva, vklad V- 1520/2019 účinné dňa 30. 05. 2019 - 93/19“.



### Článok 3. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na prístupení Prístupujúcich, ako členov Združenia obcí Holeška na triedenie komunálneho odpadu, k záväzkom Povinného uvedených v Článku III. Kúpna cena a platobné podmienky, ods. 1., ods. 2. a ods. 3. Kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k stavbám a Zmluvy o zriadení záložného práva k stavbám zo dňa 28.05.2019.
2. Obec Borovce, Obec Dolný Lopašov, Obec Chtelnica, Obec Kočín - Lančár, Obec Krakovany, Obec Ostrov, Obec Nižná, Obec Rakovice, Obec Šípkové, Obec Šterusy, Obec Trebatice, Obec Veľké Kostofany, Obec Veselé a Mesto Vrbové, ako Prístupujúci k týmto záväzkom vyhlasujú, že pristupujú k záväzkom Povinného, Združenia obcí Holeška na triedenie komunálneho odpadu, ktoré vyplývajú z Článku III. Kúpna cena a platobné podmienky, ods. 1., ods. 2. a ods. 3. Kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k stavbám a Zmluvy o zriadení záložného práva k stavbám zo dňa 28.05.2019, uzavretej medzi Oprávneným a Povinným, a to v plnom rozsahu a bez výhrad. Prístupujúci k záväzkom súčasne vyhlasujú, že sa oboznámili s predmetom záväzkov, bola im poskytnutá kópia Kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k stavbám a Zmluvy o zriadení záložného práva k stavbám zo dňa 28.05.2019 a sú si vedomí všetkých právnych dôsledkov porušenia týchto záväzkov.
3. Oprávnený a Povinný zo záväzkov týmto súhlasia s prístupím 2. Obec Borovce, Obec Dolný Lopašov, Obec Chtelnica, Obec Kočín - Lančár, Obec Krakovany, Obec Ostrov, Obec Nižná, Obec Rakovice, Obec Šípkové, Obec Šterusy, Obec Trebatice, Obec Veľké Kostofany, Obec Veselé a Mesto Vrbové, ako členov Združenia obcí Holeška na triedenie komunálneho odpadu, k záväzkom uvedeným v Článku III. Kúpna cena a platobné podmienky, ods. 1., ods. 2. a ods. 3. Kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k stavbám a Zmluvy o zriadení záložného práva k stavbám zo dňa 28.05.2019. Okamihom prístúpenia k záväzkom sa Povinný a Prístupujúci stávajú zaviazaní z predmetných záväzkov spoločne a nerozdielne.

### Článok 4. Záverčné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda sa vyhotovuje v 16 rovnopisoch, z ktorých každý ma hodnotu originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa pri uzatvorení tejto dohody je slobodná a vážna, že sa obsahom dohody oboznámili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Piestřany ..... dňa 07.11.2020

Oprávnený zo záväzkov:

LEGUSEM pt, a.s.

Ing. Ferdinand Marko, predseda predstavenstva

Povinný zo záväzkov:

Združenie obcí Holeška na triedenie komunálneho odpadu

Ivan Šiška, predseda združenia

Pristupujúci k záväzkom:

Obec Borovce

zastúpená starostom obce: Ivan Šiška,

Obec Dolný Lopašov

zastúpená starostom obce: Mário Beblavý,

Obec Chtelnica,  
zastúpená starostom obce: Ing. Ján Horváth

Obec Kočín - Lančár,  
zastúpená starostom obce: Ing. Štefan Lányi,

Obec Krakovany,  
zastúpená starostom obce: PhDr. František Klinovský

Obec Ostrov,  
zastúpená starostom obce: Jozef Tkáč

Obec Nižná,  
zastúpená starostom obce: Kamil Mikuš,

Obec Rakovice,  
zastúpená starostom obce: Dušan Daloš,

Obec Šípkové  
zastúpená starostkou obce: Janou Miškufovou

Obec Šterusy,  
zastúpená starostom obce: Štefan Madunický,

Obec Trebatice,  
zastúpená starostom obce: Mgr. Juraj Valo,

Obec Veľké Kostoľany,  
zastúpená starostom obce: Mgr. Gilbert Liška,

Obec Veselé,  
zastúpená starostkou obce: Viera Šípková,

Mesto Vrbové,  
zastúpené primátorkou mesta: Dott. Mgr. Ema Maggiová