

Zmluva o dielo č. 23/03/ZoD/2016
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

I. ZMLUVNE STRANY

1.1 Objednávateľ: **Obec Krakovany**
Sídlo: Obecny úrad Námestie sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany
Štatutárny zástupca: PhDr. František Klinovský, starosta obce
Zástupca na rokovanie o veciach technických: PhDr. František Klinovský
IČO: 0031268
DIČ: 2020530908
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK51 5600 0000 0052 0684 5001.
Telefón: +421 337798568
Email: krakovany@krakovany.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.**
Sídlo: Kysihýbelska 29, 969 01 Banská Štiavnica
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Gallo, konateľ
Zápis v registri: Okresný súd Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č.2800/S
Zástupca na rokovanie o veciach zmluvných: Ing. Vladimír Gallo, konateľ
technických: Ing. Terézia Fašáneková, výrobný námestník
IČO: 31631134
DIČ: 2020478229
IČ DPH: SK2020478229
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK58 0200 0000 0021 9624 6422
Telefón: 045/6949018
e - mail: koranova@combin.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Článok II. PREAMBULA

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je ponuka zhotoviteľa v rámci podlimitnej zákazky vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 50/2016 - 11.03.2016 pod značkou 5221 - WYP na zákazku, ktorá je predmetom zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy, tvoria súčasť projektu financovaného z Operačný program Kvalita životného prostredia.
- 2.3 Zhotoviteľ ďalej berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy budú financované Operačný program Kvalita životného prostredia. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto Zmluvy Zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii Projektu.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je: „Zníženie energetickej náročnosti materskej školy v Krakovanoch“ podľa pripojenej projektovej dokumentácie.
Predmet Zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č. 1., ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

- 3.2 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, vrátane všetkých jej príloh, uvedených v prílohe súťažných podkladov, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto Zmluvy, v súlade s realizačnou dokumentáciou stavby a s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z úradných povolení týkajúcich sa diela, v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii predmetu Zmluvy potrebné.
- 3.4 Uzavretím tejto Zmluvy prejavujú Zmluvné strany svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

IV. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu plneniu.

V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. bodu 3.1 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela a ostatnými nákladmi za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

cena bez DPH 272 588,05 EUR

DPH 20% 54 517,61 EUR

cena vrátane DPH 327 105,66 EUR

(Slovom: tristodvadsaťsedemtisícstopäť Eur šesťdesiatšesť eurocentov)

- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť cenu za realizované práce, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou.
- 5.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť dodané práce, tak ako sú uvedené v tejto Zmluve.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu prác na základe vzájomne odsúhlaseného a oboma Zmluvnými stranami podpísaného preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Prílohou faktúry budú podrobné súpisvy vykonaných prác za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa odsúhlasené Objednávateľom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi dva originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 5.5 Faktúra je splatná do 60 dní od ich doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorej boli faktúry preukázateľne doručené Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v tomto zákone, a to:
- a) číslo Zmluvy,
 - b) termín splatnosti faktúry,
 - c)
 - d) forma úhrady,
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - f) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,

- g) prílohou faktúry bude dodací list podpísaný oboma Zmluvnými stranami - súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku (s DPH a bez DPH), počet jednotiek, celková cena (s DPH a bez DPH).
- 5.7 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry, nie je Objednávateľ v omeškani s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa bodu 5.5 Zmluvy.
- 5.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude bez nároku na úroky z omeškania rešpektovať podmienky poskytovania finančných prostriedkov Objednávateľovi systémom dohodnutým v zmysle pravidiel Operačný program Kvalita životného prostredia.
- 5.9 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, ako aj vytýčenie podzemných vedení sietí a vytýčenie smerových a výškových bodov stavby, vyhotovenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby, porealizačné zameranie stavby (geometrický plán, aj v digitálnej forme, overený príslušným katastrálnym úradom) a zabezpečení ostatných záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.
- 5.10 Použitie ekvivalentu oproti projektovej dokumentácii pri realizácii diela podlieha predchádzajúcemu odsúhlaseniu projektantom a technickým dozom objednávateľa. Bez odsúhlasenia nie je možné ekvivalent použiť resp. zabudovať.
- 5.11 Ak počas realizácie diela nastanú také okolnosti, ktoré majú vplyv na cenu alebo podmienky plnenia zmluvy, rada ako orgán úradu pre verejné obstarávanie (ďalej len „rada“) určí v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu a podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok. V takomto prípade je objednávateľ oprávnený uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia, najskôr v deň nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia rady.
- 5.12 Pri uzatváraní dodatkov k zmluve, budú po predchádzajúcom odsúhlasení dohodnuté práce navyše za cenu určenú nasledovne:
- 5.12.1 ak pôjde o položky prác, ktoré obsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z ponukového rozpočtu,
- 5.12.2 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z cenníka, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, v cenovej úrovni ponukového rozpočtu,
- 5.12.3 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet a ani cenník, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, použije sa individuálna kalkulácia s použitím úrovne réžie a zisku ponukového rozpočtu, ak z okolností daného prípadu a po schválení radou nevyplynie niečo iné.

VI. ČAS PLNENIA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný do 10 dní od účinnosti Zmluvy. Tento harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako jeho Príloha č. 2 k tejto Zmluve.
- 6.2 Dodržiavanie termínu podľa bodu 6.1 Zmluvy je podmienené riadnym a včasným poskytnutím súčinnosti Objednávateľa dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
- 6.4 V prípade, že Zhotoviteľ je v omeškani s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a po prípadnom márnom uplynutí tejto lehoty má právo uplatniť sankcie a odstúpiť od Zmluvy.

- 6.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa zloženie výkonovej zábezpeky. Zhotoviteľ je povinný do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti objednávateľa, uhradiť na účet objednávateľa výkonovú zábezpeku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len "Výkonová zábezpeka") vo výške 25% z ceny diela (minimálne v sume 55.000,00 EUR. Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto zmluvy, resp. na odstránenie vzniknutých väd diela. V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť Výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t.j. do výšky 25% z ceny diela (minimálne v 55.000,00 EUR, a to najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade, ak zhotoviteľ nedoplní na účet objednávateľa Výkonovú zábezpeku v lehote alebo ju nedoplní v stanovenej výške, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,00 EUR za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 20 % z Výkonovej zábezpeky. V prípade, ak zhotoviteľ neuhradí na účet objednávateľa Výkonovú zábezpeku alebo ju nedoplní, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia zhotoviteľovi. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku najneskôr do 30 kalendárnych dní od podpisu preberacieho protokolu podľa bodu článku 7. tejto zmluvy po ukončení celého diela / časti diela. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi neprináležia úroky z Výkonovej zábezpeky.
- 7.3 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

VIII. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

Miestom plnenia predmetu Zmluvy je: miesto stavby podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

XI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 9.1 Práva a povinnosti Objednávateľa:
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, Zmluvnými stranami písomne odsúhlasenej dobe, nespĺni svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
 - Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.
 - Objednávateľ je tiež povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
 - Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl.V bod 5.1.
- 9.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa:
- Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo zabezpečiť činnosť potrebnú na vykonanie predmetu Zmluvy.

- b) Zhotoviteľ zabezpečí záručný servis po dobu 5 rokov od odovzdania diela tak, aby bol zabezpečený servisný zásah do 8 hodín a odstránenie poruchy do 24 hodín od telefonického nahlásenia poruchy. Telefónne číslo na nahlásenie porúch je:

X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie predmetu Zmluvy bude poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 60 mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom.
- 10.3 Plnenie má vady ak:
- a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 10.4 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 10.5 Objednávateľ je povinný prípadnú vadu predmetu Zmluvy písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení. V prípade závažnej vady, ktorej riešenie si vyžaduje viac času, Zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia vady a ktorý Zmluvné strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú vadu sa považuje aj jej uplatnenie faxom alebo e-mailom, ktorú Objednávateľ zároveň zašle do 2 pracovných dní Zhotoviteľovi doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia vady faxom alebo e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania faxu alebo emailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 11.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

XII. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 12.1 Akákoľvek komunikácia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, bude prebiehať písomnou formou, bude podpísaná oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:

za Zhotoviteľa:

- a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:
titul, meno a priezvisko, funkcia: Ing. Vladimír Gallo, konateľ spoločnosti
Tel: 045/6949021
Fax: 045/6949028 Email: korenova@combin.sk

za Objednávateľa:

- a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:
titul, meno a priezvisko, funkcia : *PhDr. František Klinovsky*
Tel: *0908 781 305*
Email: *starasta@krakovany.sk*

- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 12.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmlerovacími rokovaniaми a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory

vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

- 12.4 Za okolností vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškani s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 12.5 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.

XIM. TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 13.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 13.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 13.8 tohto článku Zmluvy.
- 13.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 13.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - neuhrazenie faktúry zo strany Objednávateľa po splnení podmienok uvedených v čl. V bod 5.6 Zmluvy;
 - opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškani voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve zmysle bodu 6.1 Zmluvy.
- 13.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškani, nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 13.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 13.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 13.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,

- b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
- c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia ČI. V tejto Zmluve.

XIV. OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY

Platia v prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaviazuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len MRK), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 (http://www.minv.sk/atlas_2013).

14.1. V súlade s ustanoveniami § 34 ods. 17 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce, najmä kvôli príslušnosti ku rómskemu etniku, dočasné vyrovnávacie opatrenia.

14.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas doby plnenia zákazky zamestná minimálne dve osoby, ktoré spĺňajú nasledovné predpoklady:

14.2.1. žijú v obci, v ktorej je realizované dielo,

14.2.2 po dobu viac ako 6 mesiacov neboli zamestnané inak ako prácou vykonávanou pri aktívnej činnosti alebo prácou vykonávanou prostredníctvom dohody o vykonaní práce alebo dohody o pracovnej činnosti a

14.2.3. patria k rómskemu etniku.

14.3. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie podľa bodu 14.2 poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie podľa bodov

14.2.1až 14.2.3 sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3 potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.

14.4. Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky podmienky podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3, je zhotoviteľ povinný o tomto informovať bezodkladne písomne objednávateľa o nemožnosti splnenia podmienok podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3 a primerane preukázať. V prípade ak objednávateľ dôvody akceptuje, je zhotoviteľ oprávnený v zmysle bodu 14.2 zamestnať uchádzača o zamestnanie, ktorý spĺňa aspoň dve z podmienok podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3.

14.5. Zamestnaním podľa bodu 14.2 sa rozumie uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu určitú, pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s vybraným uchádzačom o zamestnanie.

14.6. Zhotoviteľ je povinný zamestnať podľa bodu 14.2 uchádzačov o zamestnanie najneskôr do dátumu začatia stavebných prác podľa bodu 4.1 tejto zmluvy a v uvedenej lehote splnenie tejto podmienky preukázať objednávateľovi.

14.7. Ak v priebehu plnenia zmluvy príde z akéhokoľvek dôvodu k skončeniu pracovného pomeru s osobami, ktoré zamestnal zhotoviteľ podľa bodu 14.2, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 7 dní, zamestnať iného uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho podmienky podľa tejto zmluvy.

14.8. Splnenie povinností podľa tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne preukázať objednávateľovi. Povinnosti zhotoviteľa podľa predpisov o ochrane osobných údajov týmto nie sú dotknuté.

14.9. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškani s plnením povinností podľa tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25 eur za každý deň omeškania.

14.10. Opakované porušenie povinností podľa tohto článku zmluvy zo strany zhotoviteľa, resp. nenapravenie porušenia tohto článku zmluvy zhotoviteľom i napriek písomnej výzve objednávateľa je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.

XV. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pracovných poradách, ktoré zvolá zhotoviteľ alebo objednávateľ podľa potreby.
- 15.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nespriístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 13.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly oprávneným kontrolným zamestnancom, prístup ku všetkým originálom obchodných dokumentov ako i vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu, ktorý je predmetom tejto zmluvy, počas trvania realizácie schváleného projektu a počas 5-tich rokov po skončení realizácie projektu (po vyplatení poslednej platby).
- Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
- Poskytovateľ pomoci a poskytovateľom poverené osoby,
 - Poverení zamestnanci Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
 - Zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
 - Riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorského dvora ES,
 - Osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a/ až c/ v súlade s príslušnými predpismi.

Článok XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a EÚ.
- 16.2 Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k podpisu zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu diela podľa tejto zmluvy a zverejnením Zmluvy v zmysle zákona. V prípade, že zmluva o poskytnutí podpory nebude uzavretá, má Objednávateľ právo od plnenia zmluvy odstúpiť, pričom toto jednostranné odstúpenie nezakladá žiadne právo Zhotoviteľovi na plnenie nákladov spojených s týmto verejným obstarávaním.
- 16.3 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 10a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 16.4 Po dobu od podania návrhu rade v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení o určenie, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok do doby právoplatného rozhodnutia rady práce budú prerušené a lehota plnenia neplynie.
- 16.5 V prácach možno pokračovať:
- po právoplatnom rozhodnutí rady v prípade, že na základe rozhodnutia rady nebude možné uzatvoriť dodatok k zmluve. V tomto prípade pokračuje plynutie lehoty plnenia dňom právoplatného rozhodnutia rady,
 - po nadobudnutí účinnosti dodatku k zmluve v prípade, že po právoplatnom rozhodnutí rady bude možné uzatvoriť dodatok. V tomto prípade pokračuje plynutie lehoty plnenia dňom nadobudnutia

účinnosti dodatku k zmluve.

- 16.6 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- a) Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu Zmluvy a ceny predmetu Zmluvy
 - b) Príloha č. 2 - Časový harmonogram plnenia Zmluvy
 - c) Príloha č. 3 - Projektová dokumentácia
 - d) Príloha č. 4 - Návrh technického riešenia, ktorý obsahuje:
 - projektový plán kvality,
 - plán ochrany zdravia pracovníkov,
 - platné certifikáty ku všetkým zariadeniam a postupom, ktoré uchádzač plánuje pri rekonštrukcii použiť resp. uplatniť.
 - e) Príloha č. 5 - Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu na majetku a zdraví, vrátane krytia následných finančných škôd a zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii predmetu zákazky.
- 16.7 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho tri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 16.8 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zavazujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 16.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

V Krakovanoch, dňa 3.4.2017

V Banskej Štiavnici, dňa 3.4.2017

Za objednávateľa:.....

PhDr. František Klínovský
starosta obce

Za zhotoviteľa:.....

Ing. Vladimír Gallo
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu Zmluvy a ceny predmetu Zmluvy (ocenený výkaz - výmer)

Príloha č. 2 - Časový harmonogram plnenia Zmluvy

Príloha č. 3 - Projektová dokumentácia (nie je fyzickou súčasťou zmluvy)

Príloha č. 4 - Návrh technického riešenia

Príloha č. 5 - Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu na majetku a zdraví, vrátane krytia následných finančných škôd a zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii predmetu zákazky.