

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustanovení §§ 588-610 úplného znenia Občianskeho zákonníka

PREDÁVAJÚCI:

NEDELKOVÁ Mária nar. _____, rod. číslo _____, trvalo
bytom _____

KUPUJÚCI:

OBEC Krakovany, IČO 00312681 so sídlom 922 02 Krakovany, Nám. Sv. Mikuláša 406/4,
zastúpená starostom obce Mgr. Františkom Klinovským

I.

Nehnutelnosť v obci Krakovany, katastrálnom území Krakovany zapísaná v liste vlastníctva č. 461 ako parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, parcelné č. 130/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² je vo vlastníctve Nedelkovej Márie rodenej Málíkovej v celosti.

II.

Predávajúca Nedelková Mária rodená _____ predáva kupujúcej **Obci Krakovany** parcelu registra „C“ č. 130/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² v celosti.

Kupujúca Obec Krakovany kupuje od predávajúcej **Nedelkovej Márie** rodenej _____ parcelu registra „C“ č. 130/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² v celosti.

III.

Dohodnutá kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“ č. 130/14 podľa výpisu z Uznesenia obecného zastupiteľstva č. **30/3/2013** zo dňa 27. 07. 2013 predstavuje sumu 1,66 eura za meter štvorcový, t. j. 31,54 EUR. Celá kúpna suma bola vyplatená bankovým prevodom na účet predávajúcej v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Predávajúca Nedelková Mária rodená _____ prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, ani vecné bremená a jej právo disponovať s ňou nie je právami iných subjektov obmedzené.

Kupujúca Obec Krakovany prehlasuje, že sa so stavom predávanej nehnuteľnosti oboznámila a kupuje ju v stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádza.

V.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch, každý z nich má hodnotu originálu. Zmluvné strany obdržia po podpise tejto zmluvy po jednom rovnopise a dva rovnopisy budú doručené Okresnému úradu Piešťany, katastrálnemu odboru.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právne účinky z nej nastávajú dňom, ktorým Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor povolí vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Svojimi zmluvnými prejavmi sú však viazaní odo dňa jej podpísania.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zároveň prehlasujú, že si text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Krakovanoch dňa:

Predávajúci:

Kupujúci:

NEDELKOVÁ Mária

OBEC Krakovany
Mgr. František Klinovský- starosta obce