

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustanovení §§ 588-610 úplného znenia Občianskeho zákonníka

PREDÁVAJÚCI:

Ing. PAULOVIČ Ladislav
Ing. PAULOVIČOVÁ Mária
obaja trvalo bytom Krakovany,

a manželka

KUPUJÚCI:

OBEC Krakovany, IČO 00312681 so sídlom Krakovany, Nám. Sv. Mikuláša 406/4, 922 02
zastúpená starostom obce Mgr. Františkom Klinovským

I.

Nehnutelnosť v obci Krakovany, katastrálnom území Krakovany zapísaná v liste vlastníctva č. 876 ako parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, parcelné č. 129/12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m² je vo vlastníctve manželov Ing. Paulovič Ladislav a Ing. Paulovičová Mária r. Markechová, každého vo veľkosti ½.

II.

Predávajúci manželía Ing. Paulovič Ladislav a Ing. Paulovičová Mária rodená Markechová, predávajú kupujúcej Obci Krakovany parcelu registra „C“ p.č. 129/12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m² v spoluvlastníckych podieloch po 1/2.

Kupujúca Obec Krakovany kupuje od predávajúcich manželov Ing. Paulovič Ladislav a Ing. Paulovičová Mária rodená Markechová parcelu registra „C“ č. 129/12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m² v celosti.

III.

Dohodnutá kúpna cena za predávané nehnuteľnosti, parcely registra „C“ č. 130/13 a 129/12 podľa výpisu z Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 30/3/2013 zo dňa 27.07.2013 predstavuje sumu 1,66 eura za meter štvorcový, t.j. spolu 73,04 EUR .

Predávajúcim manželom Ing. Paulovič Ladislav a Ing. Paulovičová Mária rodená Markechová, bola poukázaná každému suma 36,52 EUR v deň podpisu tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci manželia a Ing. Paulovič Ladislav a Ing. Paulovičová Mária rodená Markechová prehlasujú, že na predávaných hnutelnostiach neviaznu žiadne ťarchy, ani vecné bremená a ich právo disponovať s nimi nie je právami iných subjektov obmedzené.

Kupujúca Obec Krakovany prehlasuje, že sa so stavom predávaných nehnuteľností oboznámila a kupuje ich v stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádzajú.

V.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 5-ich rovnopisoch, každý z nich má hodnotu originálu. Zmluvné strany obdržia po podpise tejto zmluvy po jednom rovnopise a dva rovnopisy budú doručené Okresnému úradu Piešťany, katastrálnemu odboru.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právne účinky z nej nastávajú dňom, ktorým Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor povolí vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Svojimi zmluvnými prejavmi sú však viazaní odo dňa jej podpísania.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zároveň prehlasujú, že si text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Krakovanoch dňa: 22. 07. 2015

Predávajúci:

Kupujúci:

Ing. PAULOVÍČ Ladislav

OBEC Krakovany
Mgr. František Klinovský-
starosta obce

Ing. PAULOVÍČOVÁ Mária