ZMLUVA NA POSKYTNUTIE SLUŽBY č. 877/2015

uzatvorená na základe Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ služby:

adresa:	**Obec Krakovany** Námestie sv. Mikuláša č. 406/4 922 02 Krakovany
zastúpený :	Mgr. František Klinovský, starosta obce
IČO :	00312 681
Bankové spojenie :	Prima banka Slovensko
Číslo účtu :	5206845001/5600

Osoby oprávnené:
- rokovať vo veciach zmluvných – Mgr. František Klinovský
- rokovať vo veciach technických – Mgr. František Klinovský

1.2. Poskytovateľ služby (zhotoviteľ):

	Architectural & Building Management, s. r. o. Komenského 5 900 01 Modra
zastúpený :	Ing. arch. Ján Tvrdoň
IČO :	35893303
Bankové spojenie :	TATRA BANKA
Číslo účtu :	2524768623/1100

Osoby oprávnené:
- vo veciach zmluvných - Ing. arch. Ján Tvrdoň
- vo veciach technických – Ing. arch. Ján Tvrdoň

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku vyhodnotenia verejného obstarávania na zákazku **Aktualizácia projektovej dokumentácie „Zmena dokončenej stavby materskej školy v Krakovanoch - zateplenie", ktorá bude súčasťou príloh k žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy s kódom OPOKZP-PO4-SC431-2015-6 pre projekt „Zmena dokončenej stavby materskej školy v Krakovanoch - zateplenie"** pre Obec Krakovany, obstarávanú v súlade s § 9 ods. 9 za poskytnutie služby v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. II.
Predmet zmluvy

2.1 Poskytovateľ služby sa zaväzuje v rozsahu výzvy na predkladanie ponúk a v rozsahu bodu 2.3 tejto zmluvy:
- vypracovať aktualizáciu projektovej dokumentácie pre objednávateľa podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas ju objednávateľovi odovzdať.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje aktualizovanú projektovú dokumentáciu vypracovanú v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za ňu dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve;

2.3 Predmetom zmluvy je **aktualizácia projektovej dokumentácie „Zmena dokončenej stavby materskej školy v Krakovanoch – zateplenie"**, ktorá bude súčasťou príloh k žiadosti o nenávratný príspevok v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2015-6 pre projekt „Zmena dokončenej stavby materskej školy v Krakovanoch - zateplenie"
V rámci výzvy
Prioritná os:
4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch;
Investičná priorita:
4.3. Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania;
Špecifický cieľ:
4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov;
Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2015-6;
Dátum vyhlásenia: 07. 12. 2015;

Cieľom aktualizácie projektovej dokumentácie vypracovanej v roku 2008 je obnova energetickej efektívnosti budovy, čo vyžaduje:
- zateplenie stien a strechy objektu;
- výmenu okien;
- výmenu/úpravu vykurovacieho systému;
- doplnenie o obnoviteľné zdroje energie.

Projektová dokumentácia v stupni pre stavebné povolenie bude obsahovať:
- Stavebnú časť;
- Projekt požiarnej ochrany;
- Projekt bleskozvodu;
- Projekt ústredného vykurovania.

Počet vyhotovení:
Projektová dokumentácia v stupni pre stavebné povolenie v listinnej podobe 6x a v elektronickej podobe 1x;

Rozpočet: v listinnej podobe 2x a v elektronickej podobe 1x;

Výkaz výmer na ocenenie do každej listinnej sady projektovej dokumentácie t. j. 6x.

2.4 Projektová dokumentácia bude zhotovená v súlade s podkladmi objednávateľa, ponukou zhotoviteľa, v rozsahu vymedzenom vo verejnom obstarávaní pri dodržaní všeobecne záväzných predpisov, technických noriem, ustanovení v tejto zmluve a bude sa riadiť východiskovými podkladmi získanými od objednávateľa, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

2.6 Projektová dokumentácia bude aktualizovaná v súlade s požiadavkami a podkladmi objednávateľa v zmysle „Výzvy" uvedenej v bode 2.3 tejto zmluvy a v súčinnosti s požiadavkami spracovateľa žiadosti o nenávratný finančný príspevok spolupracujúceho s Obcou Krakovany na tvorbe projektu v rámci citovanej Výzvy.

2.7 Ponukou zhotoviteľa je ním doplnený a podpísaný návrh zmluvy o dielo a ním predložená cena za poskytnutie služby vymedzenej vo verejnom obstarávaní a v tejto zmluve.

2.8 Zmenu, ktorá bude mať za následok zvýšenie ceny služieb poskytovaných dodávateľom projektovej dokumentácie je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.

2.9 Objednávateľ je oprávnený v priebehu projektových prác aktívne vstupovať do procesu aktualizovania projektovej dokumentácie, prípadne požadovať zmeny. Prípadné požiadavky na zmeny budú vykonané písomne.

2.10 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou zákazky, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k vypracovaniu aktualizácie požadovanej projektovej dokumentácie a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vypracovaniu projektovej dokumentácie potrebné.

2.12 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne počas aktualizácie projektovej dokumentácie spolupôsobenie počas celej doby plnenia predmetu zmluvy.

2.14 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s objednávateľom pri procese výberového konania na dodávateľa prác pred realizáciou zákazky.

2.15 Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ spracuje v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní).

Čl. III
Kvalita predmetu zákazky

3.1 Aktualizovaná projektová dokumentácia musí byť zhotovená v súlade s platnými technickými normami a nesmie mať žiadne technické nedostatky brániace jej realizácii.

3.2 Dodávateľ služby – zhotoviteľ projektovej dokumentácie sa zaväzuje predmet zákazky spracovať v súlade so:
- zákonom č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 232/2002 Z. z. a zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. Bezpečnostné predpisy, zákon o verejných prácach, požiarne predpisy a pod.)

Čl. IV.
Čas plnenia

4.1 Začatie prác charakteru služby ihneď po podpise zmluvy a jej zverejnení na webovom sídle Obce Krakovany (najneskôr od 28. 12. 2015), **s termínom odovzdania predmetu zmluvy** objednávateľovi v mieste jeho sídla na adrese uvedenej v Čl. 1 tejto zmluvy v bezchybnom vyhotovení v rozsahu vymedzenom v tejto zmluve **najneskôr do 8. 01. 2016.** Uvedené termíny sú pre zhotoviteľa záväzné, ak sa s objednávateľom nedohodne inak.

4.2 Predmet plnenia podľa článku II. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zákazky objednávateľovi v požadovanom rozsahu podľa zmluvy. Odovzdaním projektu sa rozumie osobné odovzdanie projektu objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí.

4.3 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje dodržanie lehoty pre včasné odovzdanie predmetu zákazky podľa bodu 4.1.

4.4 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením predmetu zmluvy z dôvodov vzniknutých na jeho strane viac ako 2 dní a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 4.3, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.5 V prípade, že zhotoviteľ mešká s odovzdaním dohotovenej zákazky, alebo jej časti v termínoch podľa článku 4.1, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy a odstúpiť od zmluvy.

4.6 V prípade, že sa v priebehu aktualizácie projektovej dokumentácie vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie tak, aby mohol dodržať termín plnenia podľa bodu 4.1.

4.7 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Čl. V
Cena diela

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa Čl. II. tejto Zmluvy na poskytnutie služby je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách

v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní vo výške :

4 920,-

..... EUR (s DPH)

slovom: (Štyritisícdeväťstodvadsať eur)

Cena bez DPH 4 100,- *EUR; DPH 20 %.* 820,- *EUR*

5.2 V cene uvedenej s DPH sú premietnuté všetky predpokladané vstupné náklady, ktoré je možné pri vypracovaní aktualizácie projektovej dokumentácie očakávať.

Čl. VI
Platobné podmienky

6.1 Podklad na úhradu ceny podľa článku V. tejto zmluvy bude faktúra za plnenie vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy a odsúhlasení kompletnosti aktualizovanej projektovej dokumentácie objednávateľom, čo objednávateľ potvrdí podpisom na doklad o odovzdaní a prevzatí.

6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti, a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4 Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VII
Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že aktualizácia projektovej dokumentácie bude vyhotovená v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných technických normách.

7.2 Zhotoviteľ aktualizácie projektovej dokumentácie zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní projektovej dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ po dobu 5 rokov od odovzdania projektovej dokumentácie vtedy, ak vyplývajú z porušenia jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ vypracuje aktualizáciu projektovej dokumentácie vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, má oprávnenie na všetky činnosti v zmysle zákona 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov a je povinný na vyžiadanie objednávateľa toto oprávnenie predložiť k nahliadnutiu.

7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ trval na ich použití.

7.5 V prípade, že projekt (v grafickej, v textovej časti alebo vo výkaze výmer a kubatúr) bude obsahovať vady, objednávateľ je oprávnený požadovať jemu vzniknutú škodu, prípadne škodu vzniknutú tretím osobám.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady aktualizovaného projektu odstrániť najneskôr do 5 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom (ak nedôjde k dohode o inom termíne), ku ktorej sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.

7.7 Prípadnú reklamáciu vady aktualizovanej projektovej dokumentácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení, písomnou formou.

Čl. VIII
Sankcie

8.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou oprávnenej faktúry o viac ako 5 dní po lehote splatnosti, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. IX
Zmena záväzku

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pristúpia na zmenu záväzku vo forme písomného dodatku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia zásadné východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

9.2 Zhotoviteľ pri odovzdávaní PD uvedie v odovzdávacom protokole cenu 1 paré (reprodukčný náklad na rozmnoženie) z dôvodu potreby prípadného rozmnožovania projektovej dokumentácie.

Čl. X
Odstúpenie od zmluvy

10.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

10.2 Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.

10.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä ak zhotoviteľ:

a) bude meškať s termínom plnenia viac ako 3 dni
b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia projektovej dokumentácie písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.
c) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať práce na vypracovaní projektovej dokumentácie, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.
d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa prevedie všetky alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby
e) nezapracuje pripomienky dotknutých orgánov v termíne podľa čl. 2.10 tejto zmluvy.

Čl. XI
Ostatné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať projektovú činnosť v rozsahu článku II tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia.

11.2 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. XII
Záverečné ustanovenia

12.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

12.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle obce.

12.3 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú časť tejto zmluvy.

12.4 Príloha č. 1 – cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

12.5 Táto zmluva je vyhotovená v 5-tich rovnopisoch, z ktorých po podpísaní objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

za objednávateľa služieb:

.....
Mgr. František Klinovský
starosta obce

V Krakovanoch, dňa 23.12.2015

za poskytovateľa služieb (zhotoviteľa):

.....

V ..... , dňa .....

Návrh uchádzača na spôsob plnenia kritéria na hodnotenie ponúk

Verejný obstarávateľ: Obec Krakovany, Nám. Sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany

Zákazka: **Aktualizácia projektovej dokumentácie "Zmena dokončenej stavby materskej školy v Krakovanoch - zateplenie"**

	Cena bez DPH (EUR)	DPH 20 % (EUR)	Cena s DPH (EUR)
Ponuková cena za predmet zákazky:	4.100,-	820,-	4.920,-

Oznamujeme, že **sme** – ~~**nie**~~ – ~~**sme**~~ *platitelia DPH*[1]

.....

pečiatka a podpis uchádzača, alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača

(1 Nehodiace sa prečiarknuť)