HLAS Krakovian

Ročník 2. Číslo 3 September 2004

Novinky z úradu

Vážení spoluobčania!

V tomto čísle Hlasu Krakovian by som sa chcel venovať niekoľkým problémom, ktoré trápia mňa i obec. V poslednom období sa rozrástol počet sťažností. Viaceré sa dotýkajú zásad spolunažívania i majetkových problémov. Prijali sme zásadu, že anonymné sťažnosti sa riešiť nebudú. Všetky ostatné sú predmetom jednania. Chcem podotknúť, že obec sa pri ich riešení usiluje o dosiahnutie zmieru. Ak sa nedá prísť k spoločnému záveru, ako starosta vydávam rozhodnutie, ktoré zastaví konanie oboch strán a spor sa musí vyriešiť súdnou cestou. Mnohé problémy by si vyžadovali len viacej pochopenia z oboch strán a úsilie nájsť kompromis. Dohoda však neznamená, že riešenie splní očakávania oboch strán, ale zabezpečí aspoň pokojné spolužitie.



Dňa 4. septembra sa bežal 42. ročník medzinárodného Považského Maratónu. Na obrátke v Krakovanoch bol prvý Mulugeta Serbessa z Etiópie. Viac vo vnútri čísla.

Jedným z vážnych problémov je aj dodržiavanie stavebného zákona. Občania si zvykli porušovať ho a keď sa nič nestalo, začalo sa jeho porušovanie brať ako normálna vec. Ibaže dodržiavanie zákona umožňuje normálne fungovanie obce a vzťahov medzi ľuďmi. Požiadal som preto pracovníkov spoločnej stavebnej úradovne o stručný náčrt zákona a jeho výklad. Možno sa spýtate, prečo nás zaťažujú s takýmito záležitosťami, mňa sa to netýka. Nie je to ale pravda. Ak niekto načierno postaví stavbu a nič sa nedeje, má pocit, že je všetko v poriadku. Problémy nastanú, až keď prichádza k dedičskému konaniu alebo ak dôjde k sporu so susedom, alebo ak chcete odpredať nehnuteľnosť. Vtedy zistíte, že ju nemôžete odpredať, ani predediť, ani dokázať, kedy ste ju postavili a začne sa to, čo malo byť na začiatku. Dodatočné stavebné povolenie, tentoraz s vysokou pokutou, rozčuľovanie, obviňovanie z byrokracie a pod. Ak postavíte drobnú stavbu nad 25 m², treba na ňu stavebné povolenie. Obecné zastupiteľstvo chce v budúcom období riešiť aj tento akútny a dlhodobo zanedbávaný problém. Aby sme zjednodušili a uľahčili komunikáciu s občanmi, všetky potrebné tlačivá sú k dispozícii na stiahnutie z obecného internetového portálu www.krakovany.sk, v rubrike Formuláre. V najbližšom období obec zverejní aj ďalšie potrebné tlačivá z iných oblastí. Tlačivá, ktoré potrebujete si môžete v úradných hodinách vyzdvihnúť aj na obecnom úrade.

K svojmu záveru finišuje aj územný plán obce. Je to dokument, ktorý dlhodobo ovplyvní vývoj v našej obci v stavebnej oblasti, na najbližších 10-15 rokov. Dotýka sa každého z nás. Upozorňujem, že zvoláme do Kultúrneho domu stretnutie, kde predložíme návrh územného plánu, ku ktorému budete mať možnosť všetci zaujať stanovisko. Poprosil by som vás, aby ste sa prerokovania zúčastnili v čo najväčšom počte, pretože prítomný projektant a obecné zastupiteľstvo (OZ) vysvetlia zámery ďalšieho smerovania obce. Informácie tak dostanete z prvej ruky a vyhnete sa skresleným interpretáciám.

Vážnym problémom obce sa stáva spôsob nakladania s odpadmi. Mnohí občania si predstavujú čistotu svojho bezprostredného okolia tak, že si doma upravia vlastný dvor a smeti vysypú o 100 m ďalej. OZ sa v budúcom období bude zaoberať riešením tejto situácie. Obec žiada občanov, ktorí majú doma staré batérie, autobatérie a akumulátory, aby ich priebežne, v úradných hodinách odovzdávali na obecný úrad a nevyvážali ich na skládku odpadu. Naliehavo treba nájsť spôsob riešenia problémov so spracovaním biologického odpadu a vývozom stavebnej sute. O prijatých opatreniach bude obec včas informovať. Mnohí z nás zelený odpad umiestňujú do smetných nádob na komunálny odpad, čo značne zvyšuje poplatky za jeho uloženie v Bojnej. Väčšia časť takéhoto odpadu skončí na smetisku, alebo sa ju občania snažia spáliť.

Zo zákona a všeobecne záväzného nariadenia obce Krakovany platí zákaz páliť akýkoľvek odpad, pod hrozbou pokuty. Ak sa spaľuje zelený odpad, vedie to k znečisteniu životného prostredia, a spoluobčanom to prináša problémy s dýchaním, príp. znečistenie zaveseného prádla a pod. V minulosti bývalo dobrým zvykom, že sa hnojilo maštaľným hnojom alebo sa využívalo zelené hnojenie. Bolo by vhodné a aj finančne úspornejšie, keby sme sa podľa svojich možností vrátili ku kompostovaniu a nevyužívali len anorganické a chemicky upravené biologické hnojivá, ktorých aplikácia je síce pohodlnejšia, ale finančne náročnejšia a pritom zaťažuje i poľnohospodársku pôdu a môže nepriaznivo pôsobiť i na nezávadnosť pestovaného produktu.

Stručne:- Obec vykúpila cestu od Kultúrneho domu smerom k Holeške a dokončila výkup Sadovej ulice. Zmeny sú už aj zapísané v katastri nehnuteľností

- pripravené sú geometrické plány pre výkup spojnice Strážovskej ulice na Veternú a cesty k Čistiarni odpadových vôd z Južnej ulice.
- začalo sa s úpravou fasády OcÚ. Je potrebné dorobiť nedokončené bleskozvody a vymeniť dlažbu v chodbe OcÚ.
- v Zariadení opatrovateľskej služby je nutné dokončiť odvodnenie dvora a opraviť odtok vody z budovy.
- Obec zakúpila kosačku v hodnote 110 000,- Sk, ktorá sa využíva na kosenie športového areálu a ďalších veľkých trávnatých plôch.
- firma Sika v spolupráci s OcÚ začala s opravami rozvodu káblovej televízie v Strážoch. Cieľom je skvalitnenie signálu a ochrana káblov.
- dokončená bola rozrobená prečerpávacia stanica kanalizácie a vykonali sa tlakové skúšky gravitačného a výtlačného potrubia, i tesnosti nádoby prečerpávačky.

PaedDr.Vladimír Mihálik